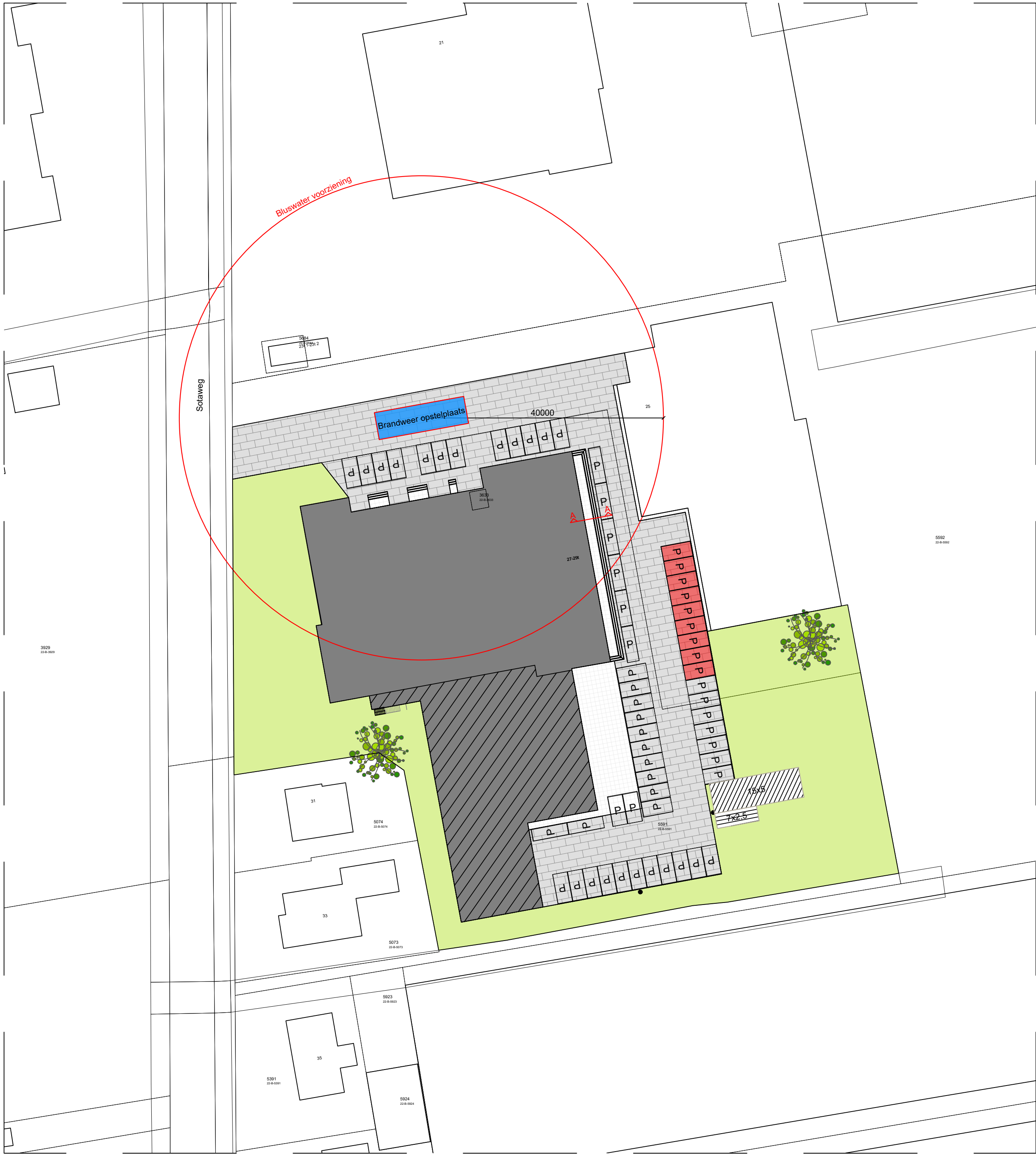




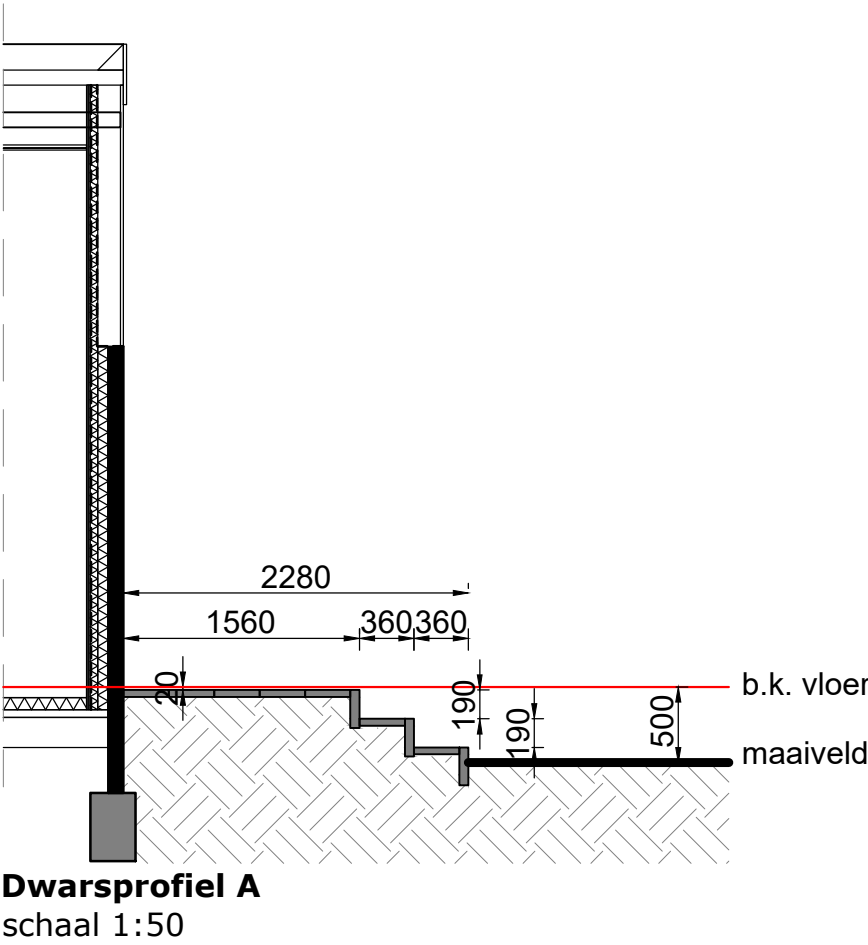
- Renvooi**
- logiesgebouw
 - behoort niet tot de aanvraag
 - terreinverharding, asfalt
 - terreinverharding
 - groenvoorziening, gras
 - opstelplaats fietsenstalling
 - brandweer opstelplaats
(er dient binnen een straal van 40 meter een bluswater
voorziening gerealiseerd te worden).

- P** Parkeerplaatsen, afmeting 5 x 2,5 meter, als bestaand
ten behoeve van het logiesgebouw
- P** Parkeerplaatsen, afmeting 5 x 2,5 meter, als bestaand
ten behoeve van het naastliggend kantoor pand

Parkeren
De parkeerbehoefte in de gewenste situatie is:
- 0,5 parkeerplaats per persoon.

In de gewenste situatie worden 43 logieskamers gerealiseerd voor
maximaal 86 personen. De totale parkeerbehoefte t.b.v. de logiekamers
bedraagt 43 parkeerplaatsen. Voor het kantoordeelte aan de voorzijde
dienen 7 parkeerplaatsen gerealiseerd te worden.

De totale parkeerbehoefte bedraagt 50 parkeerplaatsen. De benodigde
parkeerplaatsen worden op eigen terrein gerealiseerd.



Kadastrale gegevens
Sotaweg 29
2371 GA, Roelofarendsveen
Gemeente Roelofarendsveen
Sectie B, nr. 3633

TPS b.v.



Satellietbaan 15A		2181MG Hillegom		telefoon 0252 - 531654		e-mail info@tps bv.com					
werk		Sotaweg 29, Roelofarendsveen									
in opdracht van		Wesselman Flowers									
onderdeel		situatie tekening - nieuwe situatie									
datum 14-03-'24		schaal 1:500		get. YZ		fm. A2		werknr.		blad	
gew. 14-11-'24		25-11-'24								S.01	