

MEMO

datum	19-07-2018	☒ ter informatie	☐ ter circulatie
aan	gemeenteraad	☐ ter kennisneming	☐ volgens afspraak
cc		☐ ter behandeling	☐ voor commentaar
opsteller	M. van der Weide Cezarini		
afzender	b&w		
onderwerp	uitspraak beroep Raad van State bestemmingsplan Oude Wetering (18.16015)		

Op 11 juli 2018 heeft de Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak, uitspraak gedaan omtrent het vaststellingsbesluit d.d. 29 mei 2017 van het bestemmingsplan Oude Wetering.

Het besluit is voor twee plandelen vernietigd en zullen gerepareerd moeten worden:

- Voor de locatie Plantage 6 te Oude Wetering is ten onrechte de bestemming 'Recreatie – Dagrecreatie' opgenomen met de nadere aanduiding 'botenhuis'. De Afdeling is van oordeel dat hiervoor een bestemming opgenomen moet worden die het gebruik van de bestaande bebouwing als schuur mogelijk maakt.
- Voor de woning aan de Kerkstraat te Oude Wetering is vrijstaande bebouwing aanwezig die in het bestemmingsplan aangemerkt zijn als aaneengesloten bebouwing. De Afdeling is van oordeel dat een planregel ontbreekt die ziet op de minimaal toegestane afstand tussen het hoofdgebouw en de zijdelingse perceelsgrens.

Over bovengenoemde vernietigde plandelen moet binnen 20 weken na de uitspraak van de Afdeling, dus uiterlijk in de raadsvergadering van 29 oktober 2018, een besluit zijn genomen, waarbij de Afdeling de gemeenteraad heeft gevraagd een nieuw besluit te nemen. Er hoeft geen nieuwe procedure doorlopen te worden. Met andere woorden, zodra het reparatieplan gereed is met de benodigde aanpassingen in de verbeelding en planregels, kan dit aan de gemeenteraad te vaststelling aangeboden worden.