
SCHRIFTELIJKE VRAGEN

ZAAKNUMMER 791588

Datum indiening vragen 19 februari 2025

Van De fractie van Samen voor Kaag & Braassem

Gericht aan College van burgemeester en wethouders

Onderwerp Knarrenhof Woubrugge

Toelichting**Vragen**

- 1. Wat waren de drie belangrijkste redenen voor het college om een negatieve grondhouding aan te nemen betreffende de realisering van een Knarrenhof op deze locatie?**

De voornaamste reden is dat de beoogde locatie aan de Tuindersweg onderdeel uitmaakt van duurzaam glastuinbouwgebied. Het realiseren van woningen op deze locatie is op dit moment niet passend binnen zowel gemeentelijk als provinciaal beleid.

Daarnaast is de capaciteit van de bestaande infrastructuur van Woubrugge een zorg en het woningbouwprogramma 30-40-30% een aandachtspunt, omdat uit de aanvraag niet duidelijk werd of daar aan werd voldaan. Maar voornaamste reden is dus de ligging in duurzaam glastuinbouwgebied.

- 2. Hoe is het contact en de communicatie tussen de initiatiefnemer en de direct belanghebbende tuinder op Tuindersweg 5, Nolina?**

Hoe de contacten precies zijn is niet bekend, maar in de toelichting op het conceptverzoek valt het volgende te lezen: *“Het naastgelegen tuindersbedrijf heeft het perceel voorheen gehuurd, maar die huur is momenteel gestopt en ook zij hebben geen interesse om de gronden over te nemen. Er zijn momenteel dus geen geïnteresseerde kopers voor het perceel en er is daarmee geen perspectief voor een tuindersbedrijf op deze locatie.”* Daaruit kan opgemaakt worden dat er wel contact is geweest met omliggende bedrijven en dat die geen interesse (meer) hebben in het huren of kopen van dit perceel.
