

Onderwerp	Leidraad Inrichting Openbare Ruimte (LIOR) 8			
Zaaknr.	770649			
Datum B&W-vergadering	17 december 2024			
Portefeuillehouder	Dolf Kistemaker			
Vorbereid door	Cluster Beheer & Projecten			
Beslisapunten	1. De Leidraad Inrichting Openbare Ruimte (LIOR) 8 vast te stellen 2. De raadsinformatiebrief over LIOR 8 vast te stellen			
Samenvatting	Op alle ontwikkelingen die plaatsvinden in de openbare ruimte is de LIOR (Leidraad Inrichting Openbare Ruimte) van toepassing. De LIOR biedt duidelijkheid over het te volgen proces en het vastleggen van de randvoorwaarden bij initiatieven in het openbaar gebied. Doel is om de kwaliteit en uniformiteit van het beheerareaal te borgen. De LIOR biedt duidelijkheid over de geldende eisen en aanbevelingen die de gemeente stelt bij de inrichting of het beheer van de openbare ruimte. De LIOR wordt periodiek geactualiseerd. De laatste versie, de LIOR 7.0, is nu vier jaar oud. Ondertussen zijn er veel nieuwe wettelijke en beleidsmatige kaders en technische inzichten bijgekomen. Om die reden is de LIOR volledig herzien naar de nieuwe LIOR 8. Het college heeft de LIOR 8 vastgesteld.			
Financiële gevolgen / dekking	NVT			
Openbaarheid voorstel/besluit	Openbaar			
Bijlage(n)				Openbaarheid
				O TNO NAO G
	1. LIOR 8 2. Raadsinformatiebrief			X X
Gemeenteraad	Raadsinformatiebrief			

Inleiding

De Leidraad Inrichting Openbare Ruimte (LIOR) wordt periodiek geactualiseerd. De laatste versie, de LIOR 7.0, is nu vier jaar oud. Ondertussen zijn er veel nieuwe wettelijke en beleidsmatige kaders en technische inzichten bijgekomen. Om die reden is gekozen voor een grondige herziening naar de LIOR 8.

Wat willen we bereiken

Op alle ontwikkelingen die plaatsvinden in de openbare ruimte is de LIOR (Leidraad Inrichting Openbare Ruimte) van toepassing. De LIOR biedt duidelijkheid over het te volgen proces en het vastleggen van de randvoorwaarden bij initiatieven in het openbaar gebied. Doel is om de kwaliteit en uniformiteit van het beheerareaal te borgen. De LIOR biedt duidelijkheid over de geldende eisen en aanbevelingen die de gemeente stelt bij de inrichting of het beheer van de openbare ruimte. De LIOR wordt periodiek geactualiseerd.

Argumenten

De LIOR 8 is een gedeeltelijke herziening van de LIOR. In vergelijking met de vorige LIOR is gekozen voor continuering van de gestructureerde opzet. Dit biedt initiatiefnemers eenvoudig inzicht in de geldende voorwaarden en is de afgelopen periode goed bevallen.

Op inhoud is vanwege het grote aantal wijzigingen (vooral technische details, veel verbeteringen en actualisaties) een overzicht bieden onmogelijk. Belangrijke thema's voor het college en de gemeenteraad zoals waterberging/rioolcapaciteit, restzetting (inklinken van grond) en openbaar groen zijn zoveel mogelijk ongewijzigd gebleven. De nu doorgevoerde wijzigingen zijn enerzijds gerelateerd aan nieuw beleid, nieuwe wetgeving. Anderzijds zijn de laatste technische inzichten van recente projecten gebruikt om de LIOR te herzien. Hieronder geven we inzicht in de twee grootste wijzigingen binnen het LIOR 8. En één voorbeeld van gewijzigde wetgeving.

Gewijzigde wetgeving

Een voorbeeld van gewijzigde wetgeving die relevant is voor de LIOR, zijn de klimaatbestendige regels uit de Waterschap verordening de Rijnlandse Keur (2024). Deze juridisch bindende regels stellen eisen aan ruimtelijke ontwikkelingen om beter voorbereid te zijn op de effecten van klimaatverandering. Zo moet de bodem een normale regenbui van 20 mm in 24 uur kunnen opnemen en vasthouden, terwijl extreme buien van 90 mm binnen 24 uur moeten kunnen worden opgevangen via opslag in de bodem, sloten, open water of andere vormen van waterberging. Brede sloten en andere waterpartijen met voldoende variatie in diepte en natuurvriendelijke, schuine oevers worden verplicht gesteld om de waterkwaliteit en biodiversiteit te versterken. Met deze regels maakt Rijnland water en bodem sturend bij grote gebiedsontwikkelingen, in lijn met de principes van het Rijk om klimaatbestendigheid en duurzaam ruimtegebruik te bevorderen.

Toevoeging klimaatadaptatie

Klimaatadaptatie speelt een steeds grotere rol in het ontwerp en beheer van de openbare ruimte. Waar vroeger traditionele materialen zoals asfalt en beton de norm waren, zien we nu een duidelijke overgang naar klimaatadaptieve oplossingen. Innovaties zoals waterdoorlatende verhardingen, groenstructuren en multifunctionele inrichting worden steeds meer de standaard. Deze versie van de LIOR biedt concrete handvatten om klimaatbestendigheid structureel en integraal te verankeren in de inrichting van de openbare ruimte.

Technische tekeningen

Voorheen kende de LIOR een bijlage met technische tekeningen. In deze nieuwe versie wordt overgestapt naar één geïntegreerde technische tekening, opgesteld volgens de NLCS (Nederlandse CAD Standaard). Dit betekent dat de tekening is opgebouwd uit standaardblokken die direct op schaal beschikbaar zijn. Ontwikkelaars en ingenieurbureaus kunnen deze blokken eenvoudig 1-op-1 overnemen en inpassen in hun eigen plannen. Met deze aanpak moderniseren we onze technische uitgangspunten en bieden we een aanzienlijke tijdsbesparing voor onze partners.

Kantttekeningen

NVT

Risico's

De LIOR is primair een technische uitwerking voor de inrichting van de openbare ruimte. Elke ontwikkeling of activiteit in de openbare ruimte moet voldoen aan geldende wet- en regelgeving. Voor het lokale en regionale beleid gelden altijd de meest recente beleidsnota's en -regels.

Duurzaamheid

De LIOR behandelt het thema duurzaamheid per discipline. Het gaat hier om technische uitgangspunten die onderdeel zijn van bijvoorbeeld een duurzame aanpak. Ook wordt in de LIOR de relatie gelegd met de gemeentelijke (duurzaamheids-)ambities zoals verwoord in de omgevingsvisie.

Participatie en inspraak

NVT

Financiële consequenties

De financiële impact van de nieuwe LIOR is lastig volledig te kwantificeren. Aangezien keuzes in de openbare ruimte afhankelijk zijn van de lokale situaties en project specifieke behoeften. Sommige nieuwe richtlijnen kunnen hogere initiële investeringen vragen. Bijvoorbeeld bij de keuze voor duurzame of kwalitatief hoogwaardige materialen. Tegelijkertijd kunnen andere keuzes, zoals het reduceren van onderhoudintensieve materialen leiden tot lagere beheerkosten. Echter moet ook de impact van de nieuwe manier van technisch tekenen niet worden onderschat. Hiermee wordt voornamelijk voor ontwikkelende partijen een kosten besparing gerealiseerd. Het is de mening van de vakinhoudelijke afdeling dat de nieuwe LIOR niet tot een kostenstijging zal leiden voor ontwikkelende partijen of de gemeente zelf.

Regio

NVT

Communicatie

Na vaststelling van het LIOR door het college zal de nieuwe LIOR gepubliceerd worden op de website. In januari volgt een raadsinformatiebrief voor de raad om hen in kennis te stellen van het nieuwe LIOR.

Integraliteit

Bestuurlijk is dit voorstel afgestemd met:	Datum stafoverleg
Dolf Kistemaker	9 december 2024
Ambtelijk is afgestemd met:	
Clustermanager Beheer & Projecten	
Ruimte & Sociaal	
Kies een item.	
Kies een item.	
Kies een item.	
Kies een item.	