

Vooraf gestelde vragen

Vergadering d.d. : maandag 17 juni 2024
Soort vergadering : Gemeenteraad
Nummer agendapunt : 7S
Titel agendapunt : Bestemmingsplan "Pastoor van der Plaatstraat 36b
Rijpwetering"

Datum: 17 juni 2024	Fractie: Mooi K&B	Vraag 1: Waar in de rvr regeling/document staat vermeld dat deze regeling enkel geldt voor het buitengebied?
		Antwoord: In het kader van de ruimte voor ruimte regeling dient – naast het aantal mogelijk te compenseren vierkante meters – bij de toepassing van de ruimte voor ruimte regeling met de ontwikkeling sprake moeten zijn van een ruimtelijke kwaliteitsverbetering <u>van het landelijk gebied</u> (zie voor definitie ruimte voor ruimte regeling artikel 3.7.5 van het bestemmingsplan Buitengebied West). Voor wat betreft voorliggend plan in relatie tot de ruimte voor ruimte regeling merken wij het volgende op: De locatie valt buiten de indicatieve contour van het bestaand stads- en dorpsgebied, maar binnen de definitie van bestaand stedelijk gebied (BSD). Wat ons betreft zijn deze ontwikkelingen dan ook passend en is toetsen aan de ruimte voor ruimte-regeling niet noodzakelijk.