

Vooraf gestelde vragen door raadsleden

Vergadering d.d. : 04-03-2024
 Soort vergadering : Hoorzitting
 Nummer agendapunt : 8
 Titel agendapunt : Ontwerpbestemmingsplan 'Zwetweg 5, Woubrugge'

Datum: 01-03- 2024	Fractie: CDA	Vraag 1:
		In het stuk wordt gesteld dat de ontwikkeling in het lint past, hoe is hier sprake van?
		Antwoord: Gesteld kan worden dat de percelen Boddens Hosangweg 83 en 83a, Zwetweg 8 en Zwetweg 5 een lint vormen langs de Zwetweg. Het is dan weliswaar geen aaneengesloten lint van bebouwing die dicht op elkaar staat, maar wel een lint met meerdere (voormalige) agrarische bedrijven. Door het realiseren van een woning bij de recent gerenoveerde schuur ontstaat er feitelijk een agrarisch erf.

Datum: 01-03- 2024	Fractie: CDA	Vraag 2:
		Wanneer wij deze agrarische opstallen vervangen voor een woonhuis wordt hier dan geen precedent geschept richting andere inwoners van onze gemeente?
		Antwoord:
		Aangenomen wordt dat ‘precedent’ bedoeld wordt. De vraag is begrijpelijk en dit kan niet op voorhand uitgesloten worden, maar ruimtelijke ordening blijft maatwerk en gevallen zijn zelden exact hetzelfde. Daarnaast kan beleid door de jaren heen ook veranderen. Dit is met ruimtelijk ordening niet anders. In dit geval is er sprake van een tweetal positieve (onder voorwaarden) collegebesluiten op twee principeverzoeken van juli 2020 en van april 2023. Over het algemeen wordt de termijn van een jaar gehanteerd waarbinnen een collegebesluit nog geldt. Hoewel een casus zoals deze misschien in de huidige tijd anders beoordeeld zou worden, is er ook nog zoiets als ‘(de algemene beginselen van) behoorlijk bestuur’ wat maakt dat het college ervoor heeft gekozen dit plan in procedure te brengen en aan uw raad voor te leggen.

Datum: 04-03- 2024	Fractie: CDA	Vraag 3: Wat zijn de afwegingskaders op het voorliggende plan dan nu op dit moment. Ik merk uit het volgende citaat in de beantwoording: "Hoewel een casus zoals deze misschien in de huidige tijd anders beoordeeld zou worden, is er ook nog zoiets als '(de algemene beginselen van) behoorlijk bestuur' wat maakt dat het college ervoor heeft gekozen dit plan in procedure te brengen en aan uw raad voor te leggen." Dat de afwegingskaders wellicht anders zijn dan voorheen. Is de Wethouder dan niet van mening dat voor dit plan en in de toekomst het juist behoorlijk bestuur is om dit plan anders te beoordelen? Antwoord:
--------------------------	-----------------	--