

Onderwerp	Raadsinformatiebrief wonen					
Zaaknr.	53935					
Datum B&W-vergadering	11 juli 2023					
Portefeuillehouder	Dolf Kistemaker					
Vorbereid door	Cluster Ruimte & Sociaal		M. Elley & M. Griffioen			
Beslispunten	De raadsinformatiebrief Wonen vast te stellen.					
Samenvatting	In aanloop naar C&K avond op 25 september over wonen en woningbouwlocaties willen we met de raad informatie delen over de volgende onderwerpen. - Woningmarktonderzoek - Regionaal woonagenda - Huisvestingsverordening - Taskforce - Opvang asielzoekers Het college stelt de raadsinformatiebrief vast.					
Financiële gevolgen / dekking	Niet van toepassing					
Openbaarheid voorstel/besluit	Openbaar					
Bijlage(n)			Openbaarheid			
			O	TNO	NAO	G
	• Raadsinformatiebrief		X			
	• Woningmarktonderzoek Kaag en Braassem 2023		X			
	• Regionale woonagenda Holland Rijnland 2023		X			
• Huisvestingsverordening Holland Rijnland		x				
Gemeenteraad	Raadsinformatiebrief					

Inleiding

Er spelen op dit moment veel ontwikkelingen op het gebied van wonen. Belangrijke informatie omtrent dit onderwerp willen we met de raad delen, zodat zij hiervan op de hoogte zijn in aanloop naar de C&K avond met de raad in september.

Het college wordt gevraagd de raadsinformatiebrief vast te stellen.

Wat willen we bereiken

In het raadsakkoord heeft de gemeenteraad kaders en ambities omschreven voor het werkveld wonen. Met de raadsinformatiebrief willen we de gemeenteraad informeren over de laatste ontwikkelingen en hen een eerste voorbereiding te geven op de komende Context-en-Kadersavond over wonen en woningbouw.

Het is van belang dat we ons actief gaan richten op het terugdringen van het woningtekort en gaan zorgen voor de juiste huisvesting van verschillende doelgroepen. De acties zoals genoemd in de raadsinformatiebrief dragen hieraan bij.

Argumenten

Informeren van raad over laatste ontwikkelingen, aangezien er een heleboel gebeurt op het gebied van wonen.

In samenwerking met de corporaties is een woningmarktonderzoek uitgevoerd.

De regionale woonagenda en huisvestingsverordening zijn vastgesteld.

De Taskforce wonen is inmiddels een aantal keer bij elkaar geweest.

Opvang asielzoekers stand van zaken delen.

Kanttelingen

Niet van toepassing

Risico's

Niet van toepassing

Duurzaamheid

Niet van toepassing op de raadsinformatiebrief

Participatie en inspraak

Niet van toepassing op de raadsinformatiebrief

Inspraakperiode Regionale woonagenda en huisvestingsverordening heeft al plaatsgevonden.

Financiële consequenties

Niet van toepassing

Regio

- Er wordt samengewerkt met de corporaties als het gaat om het woningmarktonderzoek. Zij zijn een belangrijke partij als het gaat om het realiseren van de juiste woningen. Voor wat betreft de regionale woonagenda en huisvestingsverordening wordt samengewerkt met Holland Rijnland om zo voor de gehele regio de juiste dingen te doen. De taskforce bestaat uit een brede groep professionals en betrokkenen in de gemeente zoals projectontwikkelaars, bouwers, makelaars, corporaties, dorpsraden etc. Om tot versnelling van woningbouw te komen is het belangrijk om met deze partijen om de tafel te gaan.

Als het gaat om duurzame opvang asielzoekers, dan zoeken wij samenwerking met de gemeente Nieuwkoop en Alphen aan den Rijn.

Communicatie

Na bekendmaking aan de raad, zullen de stukken worden gedeeld met de taskforce.

Integraliteit

Bestuurlijk is dit voorstel afgestemd met:	Datum stafoverleg
Dolf Kistemaker	3 juli 2023
Ambtelijk is afgestemd met:	
Clustermanager Ruimte & Sociaal	