

Onderwerp	Bestemmingsplan Bateweg 25a/25b, Woubrugge				
Zaaknr.	474870				
Datum B&W-vergadering	30 mei 2023				
Portefeuillehouder	Yvonne Peters-Adrian				
Vorbereid door	Cluster Ruimte & Sociaal				
Beslisapunten	Het raadsvoorstel vast te stellen, waarin wordt voorgesteld: 1. De Nota van beantwoording zienswijze vast te stellen 2. Het bestemmingsplan ‘Bateweg 25a/25b, Woubrugge (NL.IMRO.1884.BATEWEG25-VAS1) vast te stellen 3. Geen exploitatieplan voor dit plangebied vast te stellen				
Samenvatting	Met dit raadsvoorstel wordt voorgesteld om het bestemmingsplan ter hoogte van de Bateweg 25a/25b in Woubrugge te wijzigen. De wijziging maakt het mogelijk om 8 appartementen te realiseren op de locatie van het voormalige kantoor van de Rabobank. Het college wordt geadviseerd het voorstel voor de raad vast te stellen.				
Financiële gevolgen / dekking	De financiële risico’s/gevolgen worden gedekt door middel van een anterieure overeenkomst.				
Openbaarheid voorstel/besluit	Openbaar				
Bijlage(n)		Openbaarheid			
		O	TNO	NAO	G
	Bestemmingsplan (toelichting, regels en verbeelding)	X			
	Nota van beantwoording zienswijzen	X			
	Ingediende zienswijzen			X	
	Overzicht indieners zienswijzen			X	
Raadsvoorstel	X				
Gemeenteraad	Hoorzitting, datum: 21 juni 2023				

Inleiding

Met voorliggend raadsvoorstel wordt voorgesteld om het bestemmingsplan ter hoogte van de Bateweg 25a/25b in Woubrugge te wijzigen. De wijziging maakt het mogelijk om 8 appartementen te realiseren op de locatie van het voormalige kantoor van de Rabobank. Het plan heeft reeds als ontwerp ter inzage gelegen. Er zijn in die termijn van zes weken negen zienswijzen ontvangen. Het college wordt geadviseerd het voorstel voor de raad vast te stellen.

Ondernemingsraad

Dit voorstel is niet relevant voor de OR.

Integraliteit

Bestuurlijk is dit voorstel afgestemd met:	Datum stafoverleg
Yvonne Peters-Adrian	22 mei 2023
Ambtelijk is afgestemd met:	
Clustermanager Ruimte & Sociaal	