

MEMO

datum	22 maart 2023	☐ ter informatie	☐ ter circulatie
zaaknr.	498479	☐ ter kennisneming	☐ volgens afspraak
aan	Gemeenteraad	☐ ter behandeling	☐ voor commentaar
opsteller	M. Meulenbeek		
afzender	College van B&W		
onderwerp	Enquête huisvesting arbeidsmigranten		

Geachte leden van de raad,

In het raadsvoorstel beleidsregel huisvesting arbeidsmigranten wordt ingegaan op een onder arbeidsmigranten verspreide enquête. Door middel van deze enquête is arbeidsmigranten die wonen op vergunde huisvestingslocaties gevraagd ervaringen te delen over hun woonsituatie. In het raadsvoorstel is te lezen dat hier geen respons op is gekomen.

Enkele reacties op verspreide enquête

Op donderdag 16 en vrijdag 17 maart heeft de gemeente alsnog enkele (digitaal) ingevulde formulieren ontvangen. In deze memo wordt hier kort op ingegaan. Daarbij is het van belang op te merken dat de uitkomsten van vijf ingevulde formulieren niet representatief zijn voor de gehele groep arbeidsmigranten binnen de gemeente die op een reeds vergunde huisvestingslocatie wonen.

Vragen over de achtergrond van de respondenten

Degenen die de enquête hebben ingevuld, komen allen uit Polen. Deze mensen hebben aangegeven alleen naar Nederland te zijn gekomen. Ze wonen samen met hun partner (4 van de 5) of met een vriend/kennis/bekende (1 van de 5). Alle vijf de respondenten werken in de tuinbouw.

Vragen over de woonplek van de respondenten

De respondenten geven allen aan in een woonwijk te wonen. Zij wonen het liefst tussen/met mensen uit het thuisland (4 van de 5). Eén van de respondenten geeft aan liever tussen/met Nederlanders te wonen. Zij wonen het liefst op een kleine locatie met niet zoveel anderen (4 van de 5). Eén van de respondenten geeft aan de voorkeur te hebben voor een grote locatie met beheerder en bijvoorbeeld een mogelijkheid om te sporten in of naast het gebouw.

Afstand tussen woon- en werkplek

De respondenten geven aan op 300 m, 500 m, 2 km en 10 km van het werk te wonen. Ze zijn hier tevreden mee. Drie van de vijf gaan met de fiets naar het werk. Twee respondenten geven aan te kunnen lopen. Vier van de vijf respondenten geven aan dat er voldoende parkeerruimte beschikbaar is.

Huisvestingssituatie van de respondenten

Vier van de vijf respondenten geven aan dat de woonruimte is geregeld door de werkgever. Eén van de respondenten geeft aan dat het uitzendbureau de woonruimte heeft geregeld. Alle respondenten geven aan het fijn te vinden als de werkgever/het uitzendbureau de woonruimte regelt en zoeken liever niet zelf naar woonruimte. Eén van de respondenten geeft aan tot 200 euro per maand te betalen voor woonruimte. De overige respondenten betalen 400-600 per maand (voor zichzelf). Drie personen hebben de beschikking over een eigen kamer, twee niet. Van de personen die de slaapkamer delen, geeft één daarvan aan dat dit de standaard optie is. De ander vindt het prettig de kamer te delen met een bekende. Ze vinden het met name belangrijk om dichtbij werk (3 van de 5), de supermarkt (2 van de 5) en familie/vrienden/bekenden (2 van de 5) te wonen.

Overige opmerkingen van respondenten

De respondenten hadden de mogelijkheid nog andere opmerkingen/vragen met de gemeente te delen. Degenen die de enquête hebben ingevuld, hadden niet de behoefte om hier gebruik van te maken.

Relatie tot evaluatie huisvesting arbeidsmigranten

Parkeernorm

In het raadsvoorstel wordt voorgesteld om de parkeernorm in de woonkernen te verhogen van 0,7 naar 1,0. Uit de enquête komt naar voren dat de respondenten zelf van mening zijn de auto goed kwijt te kunnen binnen de woonkernen.

Eén of twee personen per slaapkamer

Uit de enquête blijkt dat er variatie bestaat in de woonruimte die wordt aangeboden. De respondenten hebben in sommige gevallen de beschikking over een eigen slaapkamer, soms delen ze de slaapkamer. Uit één van de vijf gevallen blijkt dat de kamer wordt gedeeld, omdat dit de standaard optie is. Deze respondent heeft overigens aangegeven samen met een bekende te wonen. In de huidige beleidsregel is het uitgangspunt één persoon per slaapkamer, tenzij de arbeidsmigrant er bijvoorbeeld zelf voor kiest de kamer te delen. Het voorstel is om dit uitgangspunt ongewijzigd te laten.

Korte afstand tot werklocatie

In de vigerende beleidsregel is opgenomen dat arbeidsmigranten bij voorkeur op korte afstand van het werk gehuisvest worden. Op basis van de gegeven antwoorden wonen de arbeidsmigranten inderdaad op (relatief) korte afstand van het werk. Ze hebben zelf ook de voorkeur voor huisvesting op korte afstand van het werk.

Kleinschalige/grootschalige huisvesting

De respondenten geven aan een voorkeur te hebben voor een kleinschalige huisvestingslocatie. In de praktijk bestaat het merendeel van de vergunningsaanvragen uit een huisvestingslocatie voor maximaal tien personen. Het raadsvoorstel ziet er niet op toe hier iets over op te nemen in de beleidsregel.

Huisvesting door werkgever/uitzendbureau

In de vigerende beleidsregel is het uitgangspunt in bijvoorbeeld het glastuinbouwgebied dat de ondernemingen zelf huisvesting faciliteren voor de eigen arbeidsmigranten. Het raadsvoorstel ziet er niet op toe hier een wijziging in aan te brengen. De respondenten geven aan er ook de voorkeur voor te hebben dat de werkgever of het uitzendbureau in woonruimte voorziet.

Geen wijzigingen raadsvoorstel

De gegeven antwoorden geven iets meer inzicht in de ervaringen en voorkeuren van de arbeidsmigranten. Doordat het een kleine groep betreft, moet voorzichtig worden omgegaan met het verbinden van conclusies aan de gegeven antwoorden. Vooralsnog is er geen aanleiding om wijzigingen aan te brengen in het reeds aangeboden raadsvoorstel.

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,
R. van Zijl A. Heijstee-Bolt