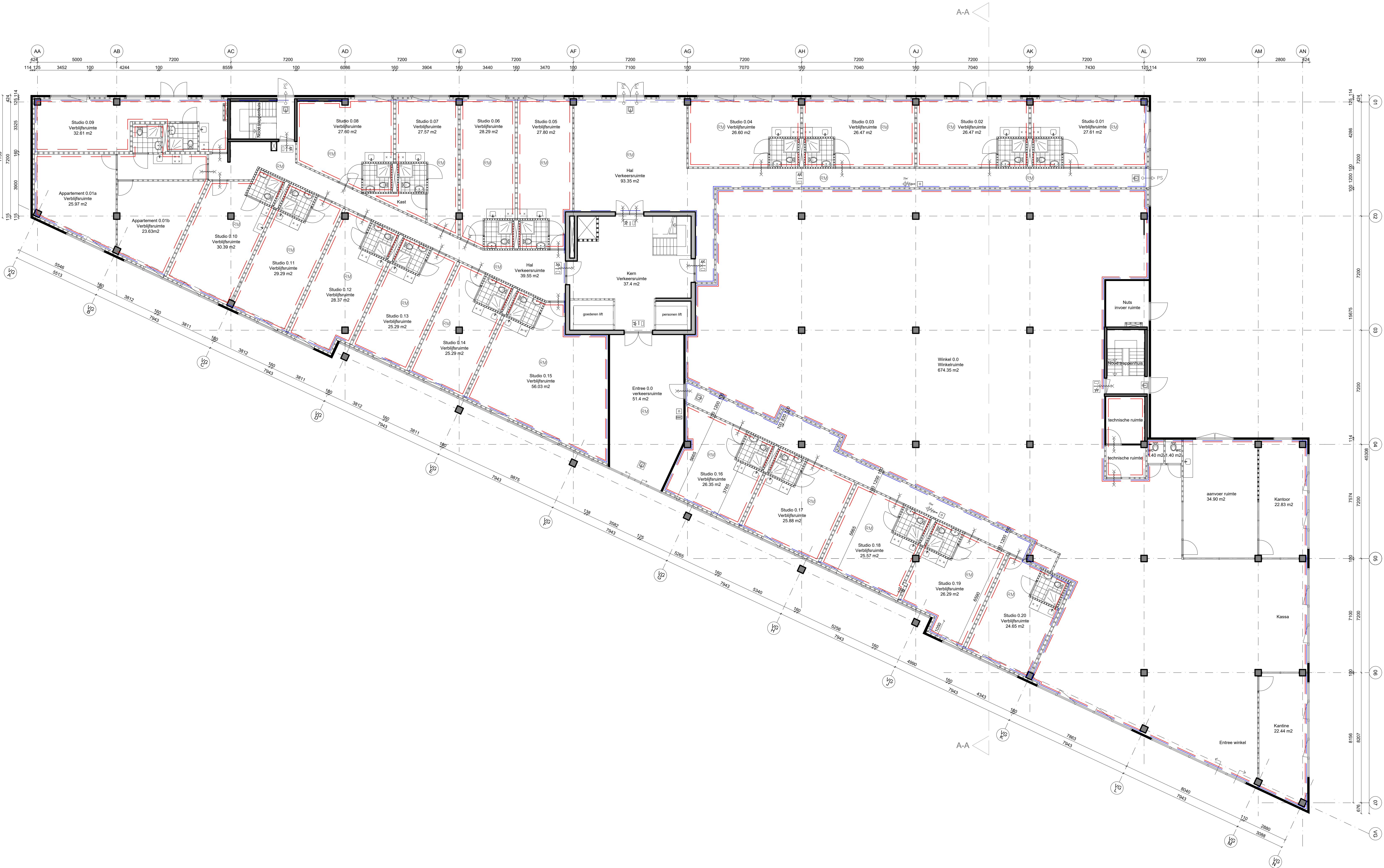




- renvooi**
- bestaande wand
 - brandwerende scheidingende wand 100 mm & 160 mm
 - brandwerende voorzetwand 125 mm
 - brandmelder
 - brandmeldcentrale
 - rookmelder
 - schuimblusser
 - blusdeken
 - brandslanghaspel 25 meter
 - panieksluiting
 - brandwerend 30 minuten, zelfsluitend
- meterkast
- uitgangstransparantverlichting met opschrift, cq pictogram conform NEN 6088
- vluchtwegtransparantverlichting met opschrift, cq pictogram conform NEN 6088

- renvooi (brand)veiligheid**
- Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan is conform artikel 2.22 t/m 2.25 van bouwbesluit 2012.
 - De constructieonderdelen van het bouwwerk voldoen voor de brand- en rookvoortplantingsklasse aan de binnenzijde aan klasse B, aan de buitenzijde klasse C en op het beloopbaar vlak aan de vloerenklasse Dfl.
 - Minimale dagmaat deuren verblijfsruimtes en vluchtroutes is 800mm, minimale hoogte is 2100mm.
 - Er wordt een brandmeldinstallatie met volledige bewaking met doormelding naar de brandweer aangebracht. De installatie dient te voldoen aan de NEN 2535 en 2575.
 - luchtbehandelings- en/of afzuiginstallatie is in geval van calamiteiten centraal uit te schakelen. de installatie is tevens aangesloten op de bmi / oai
 - Ter plaatse van de gevel wordt een geïsoleerde brandwerende voorzetwand geplaatst. De voorzetwand ter plaatse van de westgevel dient tevens als extra geluidwering. Het glas ter plaatsen van de westgevel wordt vervangen door veiligheids glas
 - Indien uit een vuurastberekening blijkt dat de vuurlast ter plaatse van de winkel te hoog is wordt er ter plaatse van de gevelopeningen van de winkel een gevel sprinkler installatie aangebracht.
 - Binnen een straal van 40 meter is een primaire bluswatervoorziening aanwezig.
 - Vergunning / melding brandveilig gebruik wordt apart aangevraagd.

- renvooi gezondheid**
- Voor bescherming tegen geluid van buiten voldoet het bouwwerk aan artikel 3.5 van het bouwbesluit 2012.
 - Voor bescherming tegen geluid van installaties voldoet het bouwwerk aan artikel 3.10 van het bouwbesluit 2012.
 - Voor de geluidwering tussen de ruimten voldoet het bouwwerk aan artikel 3.18 van het bouwbesluit 2012.
 - Met betrekking tot de wateropname van de toegepaste materialen van vloer, wand en plafond in de sanitaire ruimtes voldoen deze aan artikel 3.24 en artikel 3.27 van het bouwbesluit 2012.
 - De factor van de temperatuur en vochtwerende voorzieningen van inwendige en uitwendige scheidingsconstructies conform artikel 3.24 van het bouwbesluit 2012.
 - De luchtversing van ruimtes is conform artikel 3.35, 3.37 t/m 3.40 van het bouwbesluit 2012.
 - mechanische afvoer ventilatie : alle logiesverblijven, keukens en sanitaire ruimten worden voorzien van een afzuigpunt (ventilie). Ter plaatse waar het ventilatiekanaal door een brandscheiding gaat wordt een brandklep aangebracht. De ventilatietekeningen worden uiterlijk 3 weken voor start bouw aangeleverd.
 - Voorzieningen betreffende de afvoer van rookgas en toevoer van verbrandingslucht is conform artikel 3.55 van het bouwbesluit 2012.
 - Benodigde geluidwerende bouwakoestische voorzieningen conform rapport adviesbureau van der Boom, met opdrachtnummer 21-235, d.d. 10 februari

- renvooi installatie**
- (Nood)verlichting conform artikel 6.2 en 6.3 van het bouwbesluit 2012 is n.v.t.
 - Cv-ketel/ warmwatervoorziening dient te voldoen aan NEN 3028 en het bouwbesluit 2012.
 - Toevoer verbrandingslucht en afvoer verbrandingsgassen conform NEN 8087.
 - Drink- en warmwatervoorziening conform NEN 1006.
 - Ventilatie volgens NEN 8087.

- huisvestingsnormen**
- Huisvesting voldoet aan de normen van SNF.
 - De elektrische installatie voldoet aan de NEN 1010.
 - De natte ruimtes voldoen aan de eisen m.b.t. luchtverversing, zoals omschreven in artikel 3.38 van het bouwbesluit 2012.
 - Nabij de cv-installatie wordt een CO-melder geplaatst.
 - Er is minimaal 30 liter koel- en vriesruimte per persoon.
 - In de entree ruimtes hangen informatikaarten met huis- en leefregels en belangrijke (hulpdiensten) telefoonnummers.
 - Per bewoner is minimaal 10 m² gebruiksoppervlakte beschikbaar.
 - Er dient per 8 personen minimaal 1 toilet- en doucheruimte te zijn.

Oppervlaktes: begane grond

onderdeel	gebruiksoppervlakte	verblijfsruimte	aantal personen
studio 0.01	31.31 m2	27.61 m2	2
studio 0.02	30.17 m2	26.47 m2	2
studio 0.03	30.17 m2	26.47 m2	2
studio 0.04	30.30 m2	26.60 m2	2
studio 0.05	31.50 m2	27.80 m2	2
studio 0.06	31.99 m2	28.29 m2	2
studio 0.07	31.27 m2	27.57 m2	2
studio 0.08	31.30 m2	27.60 m2	2
studio 0.09	36.31 m2	32.61 m2	2
studio 0.10	34.09 m2	30.39 m2	2
studio 0.11	32.99 m2	29.29 m2	2
studio 0.12	32.07 m2	28.37 m2	2
studio 0.13	28.99 m2	25.29 m2	2
studio 0.14	28.99 m2	25.29 m2	2
studio 0.15	59.73 m2	56.03 m2	2
studio 0.16	30.15 m2	26.35 m2	2
studio 0.17	29.58 m2	25.88 m2	2
studio 0.18	29.27 m2	25.57 m2	2
studio 0.19	29.99 m2	26.29 m2	2
studio 0.20	28.35 m2	24.65 m2	2
appartement 0.01	63.87 m2	49.60 m2	4
winkel 0.0	764.11 m2	764.11 m2	50

totaaloppervlaktes

verdieping	bruto vloeroppervlakte	gebruiksoppervlakte
begane grond	1880 m2	1809 m2
1e verdieping	1923 m2	1852 m2
2e verdieping	1923 m2	1852 m2
3e verdieping	1468 m2	1405 m2
Totaal	7195 m2	6918 m2

TPS b.v.



Satellietbaan 15A	2181MG Hillegom	telefoon 0252 - 531654	e-mail info@tpsvw.com						
werk	Conservenweg 191-197 verbouwing								
in opdracht van Ruigrok Conservevweg b.v.									
onderdeel	plattegrond - begane grond - nieuwe situatie								
datum	12-11-'21	schaal	1:100	get.	Y2	fm.	A0	werknr.	blad
gew.	11-02-'22	09-06-'22	13-10-'22					TPS_CVW191	V.01