

Nelissen ingenieurbureau b.v.
T.a.v. de heer B. Schot

Deze brief ontvangt u uitsluitend via het Aanbestedingsplatform.

Plaats - Datum

Kenmerk

Behandeld door

Amsterdam - 4 november 2022

2210272/20221104JW01

Jeffrey Westerhuis

Onderwerp

Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure

Adviseursselectie Nieuwbouw Kindcentrum Noord & sportcomplex De Tweesprong te

Roelofarendsveen

Resultaten van de gunningsfase

Geachte heer Schot,

Onlangs heeft uw organisatie deelgenomen aan de Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure (Europese procedure met voorselectie) ten behoeve van de ontwerp- en advieswerkzaamheden op het gebied van installaties, akoestiek, bouwfysica en brandveiligheid van de Nieuwbouw Kindcentrum Noord & sportcomplex De Tweesprong te Roelofarendsveen. U heeft daarvoor op de uiterste datum van inschrijving (d.d. 24 oktober 2022) een inschrijving ingediend. Hartelijk dank daarvoor. Met deze brief stellen wij u, namens de aanbestedende dienst, op de hoogte van de (voorgenomen) gunningsbeslissing.

In totaal hebben wij op de genoemde datum 2 inschrijvingen ontvangen. De inschrijvingen zijn beoordeeld op de in de gunningsleidraad (d.d. 12 september en kenmerk 222013/20220912JW01) aangegeven minimumeisen. Uw inschrijving voldoet aan de minimumeisen. Vervolgens bent u uitgenodigd om op 1 november de Visie op de opgave van uw inschrijving te presenteren, waarna de beoordelingscommissie deze Visie op de opgave beoordeeld heeft op grond van de in de gunningsleidraad genoemde gunningscriteria. Daarna is de score op het honorarium aan de beoordelingscommissie bekend gemaakt. Dit is ook gedaan voor de andere geldige inschrijving(en).

Middels dit schrijven delen wij u, namens de aanbestedende dienst, mede dat uit de verificatie van de overgelegde inschrijvingen en binnen het kader van de in de aanbestedingsdocumenten gestelde voorwaarden en genoemde gunningscriteria, uw inschrijving als de inschrijving met de beste prijs-kwaliteitverhouding is aangemerkt. Van harte gefeliciteerd met het (voorlopige) resultaat.

In onderstaande tabel treft u een totaaloverzicht aan van de door uw organisatie behaalde scores en rangorde. Uw organisatie is aangeduid met **#1**.

	Nelissen ingenieursbureau
Honorarium	
Honorarium	40,00
Totaal punten	40,00
Positie	1
Visie op de opgave	
1. Visie op energie- en installatieconcepten en duurzaamheidsambities	30,00
2. Visie op betrekken van gebruikers	13,50
3. Visie op samenwerking met andere adviseurs	12,75
Totaal punten	56,25
Positie	1
Totaalscore	
Honorarium	56,25
Visie op de opgave	40,00
Totaal punten	96,25
Overall positie	1

Onderstaand geven wij een toelichting op de door uw organisatie behaalde scores.

1. Honorarium

De beoordeling van het gunningscriterium 'Honorarium' heeft plaatsgevonden op basis van een honorarium welke is aangeboden op basis van de complete aanbestedingsdocumenten. Dit is conform de rekenmethodiek zoals beschreven in de hierboven genoemde gunningsleidraad. Op het subgunningscriterium 'honorarium' scoort u 40,00 punten en komt daarmee op de 1^e positie.

2. Visie op de opgave

De beoordeling van het onderdeel 'Visie op de opgave' heeft plaatsgevonden op de in de gunningsleidraad genoemde onderdelen. Uw organisatie komt op dit onderdeel op de 1^e positie met een totaal van 56,25 punten. Hieronder volgt een toelichting van de elementen uit Visie op de opgave van uw organisatie.

- Visie op energie- en installatieconcepten en duurzaamheidsambities

Er zijn hoge ambities op het gebied van duurzaamheid. Uw voorstel om in de SO-fase ENG te onderzoeken voor het complete gebouw spreekt de Beoordelingscommissie erg aan. De werkwijze en de speerpunten die u hierbij hanteert geven daarbij ook het gewenste vertrouwen.

U heeft met uw referenties aangetoond over de kennis en ervaring van installatieconcepten te beschikken welke passend zijn voor deze type gebouwen. Daarmee bent u in staat een concrete vertaling naar een energie- en installatieconcept te presenteren voor dit gebouw inclusief een duurzaamheidsconcept waarmee een ENG gebouw gerealiseerd kan worden. U toont innovatie met nieuw(e) (te onderzoeken) concepten zoals het basaltbuffersysteem.

- Visie op betrekken van gebruikers

In dit traject is nadrukkelijk gekozen voor een proces in co-creatie met de gebruikers in de uitwerking van het ontwerp. U toont zich een betrokken partij door te vragen om wederzijdse betrokkenheid, respect en inlevingsvermogen. Dat sluit hierbij aan. Dat gebruikers worden betrokken in themasessies en onderkend wordt dat gebruikers heel goed weten wat ze willen qua installaties die voor hun dagelijkse beleving en gebruik van het gebouw van cruciaal belang zijn, spreekt de Beoordelingscommissie erg aan.

De Beoordelingscommissie geeft de voorkeur aan een partij die aan de ene kant het vertrouwen biedt en kundigheid uitstraalt en aan de andere kant ook goed luistert en overzicht behoudt. Met uw voorgestelde werkwijze waarbij u stelt dat het uw verantwoordelijkheid is om op het juiste moment de juiste vragen te stellen sluit daarbij goed aan.

- Visie op samenwerking met andere adviseurs

In uw visie op het samenwerken met andere adviseurs toont u aan een ervaren en betrokken partij te zijn die veel kennis zelf in huis hebben. In de ogen van de Beoordelingscommissie bent u een proactieve, betrokken en verantwoordelijke partij en verwacht u dezelfde professionaliteit van andere partijen. U heeft daarbij ook begrip voor de verantwoordelijkheden van de andere partijen.

Als een aandachtspunt voor een goede samenwerking onderkent u ook het meenemen van de uitvoerende partij binnen de gekozen contractvorm. Deze uitvoerende partij moet ook de mogelijkheid hebben om haar inbreng te geven. U kiest daarbij voor een uitwerking van het ontwerp die langs een aantal onderscheidende onderdelen/criteria vrijheid biedt om af te wijken mits nog steeds voldaan wordt aan de eisen. Deze aanpak geeft de Beoordelingscommissie vertrouwen.

Tot slot

De aanbestedende dienst is voornemens de werkzaamheden behorende bij deze aanbestedingsprocedure aan uw organisatie te gunnen onder de volgende voorwaarden:

- Dat binnen een periode van 20 kalenderdagen na dagtekening van deze brief (derhalve tot en met 24 november 2022) een derde partij niet het voornemen kenbaar maakt en het gunningsvoornemen in rechte te zullen aanvechten of bezwaren daartegen zal aanvoeren;

- Dat de overeenkomst, waarmee u zich bij inschrijving reeds akkoord heeft verklaard, op basis van de aanbestedingsdocumenten, de Nota's van Inlichtingen en uw inschrijving op korte termijn – na de bezwaartermijn en nadat overeenstemming is bereikt over de aanbidding in het verificatietraject – door partijen worden ondertekend;
- Dat van geen overige (juridische, bestuurlijke en/of politieke) bezwaren tegen voorgenomen gunning is gebleken.

Aan dit voornemen tot gunning zijn geen rechten te ontleen. Binnenkort zal door ICSadviseurs (onder voorbehoud) contact met u worden opgenomen voor een verificatiegesprek.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en wensen u, mede namens Gemeente Kaag en Braassem en de gebruikers van de scholen, na gunning veel succes toe bij het uitvoeren van uw werkzaamheden. Zij en wij zien uit naar een uitmuntende samenwerking en dito eindresultaat!

Met vriendelijke groet,



Jeffrey Westerhuis

ICSadviseurs