
**BEANTWOORDING
SCHRIFTELIJKE VRAGEN**

ZAAKNUMMER	466554
Datum	4 juli 2022
Van	De fractie van SVKB
Onderwerp	Plannen De Baan/Sotaweg

Vragen

1. Wil het college ons aangeven in hoeverre dit klopt, zeker met name de bewonersparticipatie die van belang is?

Antwoord:

Er ligt nog géén definitief en uitgewerkt plan. De gebiedsvisie van de Greenport Aalsmeer voor het duurzame glastuinbouwgebied De Baan/Sotaweg zit wel in een vergevorderd stadium. Hieronder, ook met het oog op de participatie van ondernemers en bewoners, een kleine tijdlijn.

In april 2020 is Greenport Nederland gestart met de verkenningfase van de gebiedsgerichte aanpak voor De Baan en Sotaweg. Deze verkenningfase heeft geleid tot activering van de ondernemers én bewoners om gezamenlijk na te denken over de toekomst van het glastuinbouwgebied. In februari 2021 heeft de samenwerking, begeleid door de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO), geleid tot een beeldverslag met daarin drie varianten. Het beeldverslag treft u bijgevoegd. Met het beeldverslag is de verkenningfase afgerond.

In mei 2021 heeft Greenport Aalsmeer het project overgenomen van Greenport Nederland, ten einde de concretiserings/uitwerkingsfase vorm te geven. Harmen van Dam is de projectleider namens Greenport Aalsmeer. Door Greenport Aalsmeer is een ontwerpend onderzoek opgestart en uitgevoerd. Voor dit ontwerpend onderzoek zijn als uitgangspunten gehanteerd de Omgevingsverordening van de provincie Zuid-Holland, Omgevingsvisie Kaag en Braassem, zoals in november 2020 vastgesteld door de Gemeenteraad en de vigerende ruimtelijke plannen. Het ontwerpend onderzoek geeft een uitwerking aan de uitkomsten van het beeldverslag dat in februari 2021 is opgeleverd. Het conceptontwerp voorziet in een toekomstige inrichting van het gebied en is in samenwerking met een steeds grotere groep ondernemers in stapjes steeds verder uitgewerkt. Onlangs is het conceptontwerp ook ambtelijk gepresenteerd aan de provincie Zuid-Holland en Gemeente Kaag en Braassem ter becommentariëring. Ook het commentaar van de provincie en gemeente zal verwerkt worden in een nieuwe versie van het ontwerp.

In het vierde kwartaal 2022 wordt een gebiedsbijeenkomst gepland waarbij alle ingezetenen (bedrijven én bewoners) in het gebied, gemeente en provincie worden uitgenodigd. De stap daarna is om het ontwerp ter vaststelling via het college aan de gemeenteraad aan te bieden.

2. Kan het college dit plan al (deels) met de raad delen opdat wij op tijd in de gelegenheid zijn om er onderling over van gedachten te wisselen?

Antwoord:

De conceptvisie wordt door de ondernemers opgesteld met ondersteuning van Greenport Aalsmeer. Ook de bestaande bewoners in het gebied worden betrokken. Deze manier van werken past heel goed bij de visie in het raadsakkoord, maar vraagt wat geduld van de raad. Er is dus nu nog geen rol voor de raad, de visie is immers nog niet aan de gemeente opgeleverd door GPA en de ondernemers.

Wel is aan alle betrokken vooraf duidelijk meegegeven dat de bestaande kaders die zowel de provincie Zuid-Holland als de gemeente Kaag en Braassem heeft vastgesteld zoals het bestemmingsplan, Omgevingsvisie en het nieuwe raadsakkoord leidend zijn: De Baan - Sotaweg is een duurzaam glastuinbouwgebied. Waarbij de rechten van bestaande burgerbewoning worden gerespecteerd en er mogelijkheden zouden kunnen komen het aantal woningen uit te breiden teneinde bijv de verduurzaming van de bedrijven te financieren. Ook dit lijkt goed aan te sluiten bij de visie in het raadsakkoord.

De Greenport Aalsmeer wil het conceptontwerp eerst met alle bewoners van het gebied delen om de participatie zorgvuldig vorm te geven en de feedback te verwerken en te komen tot een definitief ontwerp.. Om vervolgens dat ontwerp via het college aan de gemeenteraad aan te bieden voor discussie en besluitvorming.

Vanuit de sector is inmiddels ook een verzoek gedaan voor een brede avond over land- en tuinbouw met de raad mede naar aanleiding van het Raadsakkoord. Daar ligt ook een integraal moment voor de raad dit te bespreken.
