

Raadsavond	7 december 2020
Zaaknummer	35815
Portefeuillehouder	I.A.A. van der Meer
Opsteller	ivanberkel@kaagenbraassem.nl
Onderwerp	Budget voor de uitvoering van de Wabo.

Beslispunten

- 1 Een incidenteel budget van € 230.000 te voteren voor de inhuur van extern personeel in 2021 voor de uitvoering van de Wabo
- 2 In de dekking te voorzien door te beschikken over de algemene reserve.

Wat willen we bereiken

Adequate uitvoering van de uitvoering van de Wabo (procedures omgevingsvergunningen).

Wat gaan we daarvoor doen

De capaciteit voor het toetsen van aanvragen omgevingsvergunningen op een adequaat niveau brengen passend bij het aantal te behandelen aanvragen. Om de extra stroom aanvragen tijdig te behandelen is al in 2019 een beroep gedaan op inhuur van gespecialiseerde krachten. Deze werkwijze is ook in 2020 toegepast en ook voor 2021 zal dit nodig zijn gezien het toenemende aantal aanvragen.

Inleiding

De formatie voor het uitvoeren van de Wabo gaat uit van een flexibele schil. De formatie van het cluster VTH is qua omvang afgestemd op de reguliere vergunningsaanvragen en dito werkzaamheden. Gedachte daarbij is dat bij een toename van het aantal vergunningsaanvragen extra capaciteit kan worden ingezet omdat de kosten voor deze aanvullende capaciteit gedekt kunnen worden door de (meer) opbrengsten van de leges.

Onderbouwing

Het aantal aanvragen voor omgevingsvergunningen en de complexiteit van de aanvragen is op dit moment te groot om te worden behandeld door de beschikbare capaciteit in de huidige formatie. Per 1 november 2020 is het aantal aanvragen omgevingsvergunningen al gelijk aan het totaal in 2019, terwijl de piek aan aanvragen in december wordt verwacht. Ook voor 2021 wordt weer een meer dan reguliere omvang aan aanvragen voor omgevingsvergunningen verwacht.

De meeropbrengsten uit leges omgevingsvergunningen 2019 (ruim € 230.000) zijn teruggefallen in de algemene reserve. Een voorstel om deze gelden al te oormerken voor verlengde inhuur van externe krachten om ook de Wabo in 2021 op orde te brengen is bij de behandeling van de jaarrekening 2019 niet gehonoreerd, met als argument dat dit in een afzonderlijk voorstel aan de raad verwerkt moest worden.

Voor 2020 is eveneens extra capaciteit ingehuurd voor de verwerking van de extra aanvragen Wabo. De kosten die hiermee gemoeid zijn worden gedekt uit de meeropbrengst van de leges omgevingsvergunningen.

Ook in 2021 wordt een intensiteit aan bouwinitiatieven en daarbij behorende aanvragen omgevingsvergunningen verwacht. Zo gaan de ontwikkelingen in Braassemerland de komende jaren gestaag voort en zijn er ook veel en grotere bouwinitiatieven in andere kernen van Kaag en Braassem (boven de reguliere stroom aan vergunningaanvragen) aan de orde.

Uitvoering

Participatie en tijdlijn

Niet aan de orde

Risico's

Zonder extra capaciteit bouwplantoetser (wabo vergunningverlener) toe te voegen aan de huidige basisformatie van het cluster VTH, zullen vergunningaanvragen niet tijdig behandeld kunnen worden.

Risico bij het niet (tijdig, adequaat) kunnen behandelen van de vergunningaanvragen is dat de realisatie van projecten, de bouw en/of de gronduitgifte stagnatie oplevert.

De aanvragen voor vergunningen kennen een fatale termijn, hetgeen inhoudt dat een vergunning van rechtswege kan ontstaan zonder dat ruimtelijke afweging, procedurele en/of bouwkundige toetsing wordt gedaan. Dit brengt zeer ongewenste situaties met zich mee.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Kosten

De kosten voor de inhuur van gespecialiseerd personeel in 2021 worden geschat op € 230.000 (incidenteel). Voor de dekking van deze kosten wordt voorgesteld dit bedrag te onttrekken aan de algemene reserve. De algemene reserve is bij het vaststellen van de

jaarrekening 2019 gevoed met een gelijk bedrag aan meeropbrengsten leges omgevingsvergunningen.

Onderstaand een overzicht van de stand van de algemene reserve.

7500001 Algemene reserve			
Datum	Omschrijving	Baten	Lasten
1-1-2020	saldo	12.519.597	
	<u>Toevoegingen</u>		
	resultaat jaarrekening 2019	2.630.333	
	<u>Beschikkingen</u>		
	dekking afwaarderen scholen Leimuiden		319.540
	implementatie Omgevingswet		200.000
	Fma-kunstgrasvelden		1.000.000
	Fma-winkelhart Roelofarendsveen		6.425
	Fma-plantonwikkeling nieuw bedrijventerrein		95.076
	Fma-vergroenen openbare ruimte		100.000
	Fma-gebiedsontwikkeling Sportpad		19.521
	Fma-huisvesting bijzondere doelgroepen		130.777
	Jrr-maatschappelijk vastgoedtraject		44.245
	Jrr-alcoholmatigingsbeleid		10.000
	Jrr-klanttevredenheidsonderzoek		11.485
	Jrr-dorpskernen 10-jarig bestaan K&B		3.313
	Jrr-werving en selectie		13.580
		2.630.333	1.953.962
1-1-2021	saldo	13.195.968	
	<u>Beschikkingen</u>		
	Implementatie Omgevingswet		200.000
	<u>Voorstellen</u>		
	raadsvoorstel inhuur externe krachten Wabo		230.000
		0	430.000
1-1-2022	saldo	12.765.968	

Evaluatie

Bij de jaarrekening 2021 wordt inzicht verkregen in de totale kosten die zijn gemoeid met vergunningverlening.

Roelofarendsveen, 24 november 2020

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,

de gemeentesecretaris,

M.E. Spreij

de burgemeester,

mr. K.M. van der Velde-Menting

Bijlagen behorend bij het voorstel

Geen.