

Raadsavond	11 november 2019
Zaaknummer	
Portefeuillehouder	Y. Peters-Adrian
Opsteller	Jan Jaap Tukker; jtukker@kaagenbraassem.nl
Onderwerp	Budget vervanging Langebrug Oud Ade

Beslispunten

1. Een budget van € 2.136.014 voor de autobrug vanuit de algemene reserve beschikbaar te stellen om variant 4 uit de variantenstudie verder uit te werken en te realiseren.
2. De aannemer vroegtijdig te betrekken bij het uitwerken van het ontwerp waarbij er samengewerkt wordt op basis van een bouwteam.
3. In te zetten op doorgang van fietsers gedurende de uitvoeringswerkzaamheden
4. Te accepteren dat tijdens de uitvoeringswerkzaamheden van de autobrug motorvoertuigen geen doorgang hebben over de brug.
5. Geen extra financiële middelen ter beschikking te stellen voor een tijdelijke busverbinding of alternatief busvervoer.
6. Geheimhouding op te leggen op de financiële paragraaf en de variantenstudie totdat de werkzaamheden aan de brug zijn afgerond.

Wat willen we bereiken

Een nieuwe Langebrug te Oud Ade met een ontwerplevensduur van 100 jaar, die volledig benut kan worden zonder belemmeringen.

Wat gaan we daarvoor doen

Het uitwerken referentieontwerp variant 4 tot een definitief uitvoerbaar ontwerp, waarbij de aannemer vroegtijdig bij de uitwerking en voorbereiding van de realisatiewerkzaamheden wordt betrokken. Hiervoor wordt op basis van een bouwteam de samenwerking gezocht met de markt.

Dit is in afwijking tot het eerder benoemde processchema, waarbij een uitgewerkt ontwerp wordt aanbesteed. Na start van de voorbereiding is gebleken dat er snelheid in uitvoering behaald kan worden door een marktpartij eerder te betrekken in de uitwerkingen.

Het benoemde budget betreft alleen de kosten voor de autobrug. De kosten voor de fietsbrug komen voor rekening van de gemeente Teylingen.

Inleiding

De Langebrug is gelegen in de Leidseweg in Oud Ade en is in beheer bij de gemeente Kaag en Braassem. De grond is in eigendom van de provincie Zuid-Holland. Op basis van de Wegenwet is de beheerder verantwoordelijk voor de (constructieve) staat van de brug. De Wegenwet geeft aan dat onder het wegbeheer ook alle constructies vallen waar de weg op gelegen is, zoals bruggen en duikers.

In juli 2018 is geconstateerd dat er constructieve problemen zijn met de Langebrug. Een deel van de wapening is doorgeroest en functioneert niet meer. De Langebrug is in augustus 2018 nader onderzocht en tijdelijk afgesloten voor verkeer. Na het uitvoeren van nader onderzoek, laboratoriumonderzoek en berekeningen is in september 2018 de brug weer opengesteld voor autoverkeer en in november is de brug ook opengesteld voor openbaar vervoer.

Er is in de periode tussen september 2018 en mei 2019 gewerkt aan het uitzoeken van de eigendomssituatie, in werking krijgen van de beweegbare breedtebeperking en het houden van de aanbesteding voor de ingenieursdiensten.

Uit de berekeningen en onderzoeken is geconcludeerd dat de brug vervangen moet worden. Hiervoor is na een periode van onderzoek en visie over eigendomsverhoudingen in maart 2019 een aanbesteding gehouden voor de ingenieursdiensten om de Langebrug te vervangen..

Onderbouwing

Variantenstudie

In mei 2019 is opdracht gegeven aan Nebest B.V. om de vervanging van de brug voor te bereiden. Om de mogelijkheden en bijbehorende kosten inzichtelijk te maken, heeft Nebest een variantenstudie, inclusief SSK-kostenraming gemaakt. Deze variantenstudie is als bijlage 2 bijgevoegd.

Deze variantenstudie bevat 5 ontwerpvarianten, waarvan er één op voorhand niet te realiseren bleek (variant 3). Bij deze variant werd uitgegaan van het aanbrengen van 1 brugdek voor de twee bestaande dekken, met behoud van de bestaande fundatie. Vervanging in de vorm van één brugdek is echter niet mogelijk, omdat de fundering van de fietsbrug lichter is uitgevoerd dan de betonbrug.

Tijdens een op 18 juli jl. gehouden bewonersavond gaven de omwonenden aan dat snelheid gewenst is, maar dat fietsers altijd voorrang moeten krijgen omdat alternatieve routes erg lang zijn en bijna onmogelijk. Voorts werd aangegeven dat de gewenste uitvoeringsperiode in de zomer is. Ook is er overleg geweest met de hulpdiensten. Hieruit is naar voren gekomen dat ambulances te allen tijde een verbinding nodig hebben om te kunnen voorzien in hun dienstverlening naar de burgers.

Alles bij elkaar genomen komt het erop neer dat variant 4 de meest gewenste variant is. De bruggen kunnen gefaseerd uitgevoerd worden waarbij altijd één verbinding in stand blijft. De variant 4 betreft het vervangen van de brugdekken, aanpassen van de landhoofden en aanpassen van de fundering voor het toekomstige gebruik.

Fietsbrug - gemeente Teylingen

De naastgelegen fietsbrug is eigendom van gemeente Teylingen. Van de fietsbrug moet minimaal het dek (planken en liggers) worden vernieuwd. In de voorbereiding is de vervanging van de fietsbrug ook meegenomen. We zijn in gesprek met de gemeente Teylingen, waarin het combineren van het werk is besproken. De voordelen van samenwerking hierin wordt door beide partijen onderschreven.

De gemeente Teylingen is bezig met interne besluitvorming bij de eigen gemeenteraad. Indien de gemeenteraad van Teylingen anders besluit dan komt de vervanging van de autobrug niet in gevaar. De gemeente Kaag en Braassem is trekker in het project en verzorgt de aanbesteding namens de beide gemeenten. De gemeente Teylingen geeft een losse opdracht voor de fietsbrug en bijkomende werkzaamheden en heeft technische inbreng in het project.

Uitvoering

Na beschikbaar stellen van het budget kan vervolg worden gegeven aan het traject tot vervanging van de Langebrug. Hierbij wordt een aannemer geselecteerd die mee zal werken in het bouwproces.

Bouwteam

Voorgesteld wordt om de vervanging van zowel de fiets- als de autobrug met een bouwteam voor te bereiden. In dit bouwteam zal een aannemer plaats nemen, waardoor de inhoudelijke kennis vanaf het begin van de uitwerking aan tafel zit. De verwachting is dat hiermee meer snelheid in het voorbereidingsproces kan worden gemaakt en naar een concreet ontwerp kan worden toegewerkt. Wanneer de realisatie aanvangt en er overeenstemming is over de aanneemsom kan de betreffende aannemer doorgaan met de realisatie van de brug zonder dat er kennis verloren gaat.

Kosten

Zie bijlage 1

Verloop Algemene reserve - inclusief vervangen Langebrug

Onderstaand overzicht komt overeen met de Nota reserves en voorzieningen 2020, waarbij de vervanging van het deel autobrug van de Langebrug is toegevoegd. Het saldo van de algemene reserve wordt na onttrekking hiervan op 1-1-2021 geraamd op € 9.793.118. Op basis van de door de raad vastgestelde weerstandsratio van 1 is dit voldoende om de risico's zoals genoemd in de begroting 2020 op te kunnen vangen.

7500001 Algemene reserve			
Datum	Omschrijving	Baten	Lasten
1-1-2019	saldo	11.607.125	
	<u>Toevoegingen</u>		
	resultaat jaarrekening 2018	1.622.517	
	<u>Beschikkingen</u>		
	totaal beschikkingen 2018 (cf raadsbesluit jaarstukken 2018)		640.970
	dekking voorbereiding vervanging van Langebrug te Oud Ade		<u>140.000</u>
		1.622.517	780.970
1-1-2020	saldo	12.448.672	
	<u>Toevoegingen</u>		
	resultaat jaarrekening 2019 ¹	pm	
	<u>Beschikkingen</u>		
	dekking afwaarderen scholen Leimuiden		319.540
	implementatie Omgevingswet		200.000
	vervangen Langebrug te Oud Ade		<u>2.136.014</u>
		0	2.655.554
1-1-2021	saldo ²	9.793.118	

ad 1) het voorlopige begrotingsresultaat 2019 laat een positief saldo zien. Echter kunnen besluiten omtrent incidentele lasten (bijvoorbeeld plankosten IKC's, actualisatie grondexploitaties en overige extra lasten, zoals genoemd in de risicoparagraaf van de begroting 2019) nog invloed hebben op het resultaat waardoor we in dit model voorzichtigheidshalve van een pm-post uitgaan.

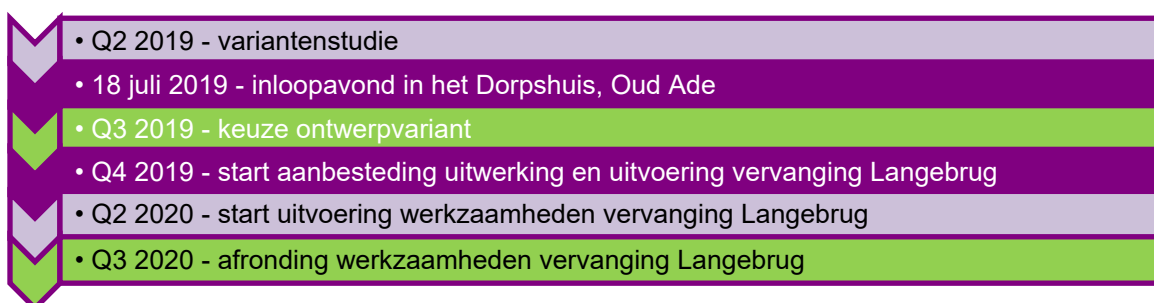
ad 2) de bodem van het weerstandsvermogen vanuit de Nota reserves en voorzieningen 2020 is € 4.842.000 bij een weerstandsratio van 1. Het resterend saldo inclusief vervangen Langebrug wordt daarmee € 4.951.118.

Participatie en tijdlijn

Op 18 juli heeft een bewonersavond plaatsgevonden in het Dorpshuis in Oud Ade. Op deze druk bezochte avond konden inwoners informatie krijgen over de vier mogelijk te realiseren ontwerpvarianten en zij konden knelpunten, zorgen en suggesties met de gemeente delen. De reacties van de bezoekers zijn verzameld en deze worden meegenomen in de voortzetting van het traject om te komen tot vervanging van de Langebrug.

Uit de reacties op de inloopavond bleek de omgeving het belangrijk te vinden om de fietsverbinding tussen Oud Ade en Leiderdorp in stand te houden. Wanneer vervanging van de Langebrug en naastgelegen fietsbrug van gemeente Teylingen als één project kan worden uitgevoerd, kan een fietsverbinding door fasering van de werkzaamheden zoveel mogelijk gewaarborgd worden. In dat geval zal eerst de fietsbrug worden vervangen en moet fietsverkeer op een veilige manier over de Langebrug worden geleid. Na oplevering van de fietsbrug kan fietsverkeer, evenals incidenteel hulpdiensten, gebruik maken van deze brug en zal de Langebrug volledig dicht gaan voor autoverkeer.

De planning is om nog dit jaar een aanbesteding te starten om volgend jaar in Q2 te kunnen starten met de werkzaamheden voor vervanging van de brug(gen). De werkzaamheden kunnen dan waarschijnlijk in Q3 van 2020 worden afgerond.



Risico's

- De constructieve staat van de brug is slecht. Onbekend is hoe lang de brug, in de huidige vorm, nog bruikbaar is voor gemotoriseerd verkeer.
- Door grote vraag aan de markt en tegelijk krapte in beschikbare capaciteit kunnen de inschrijfprijzen hoger zijn dan het gestelde budget.
- Er wordt nog onderzoek uitgevoerd aan de fundering. De mogelijkheid bestaat dat er extra aanpassingen aan de fundering moeten plaats vinden, wat kan leiden tot kostenverhoging.
- Op 29 mei 2019 is door de Raad van State een uitspraak gedaan over het Programma Aanpak Stikstof (PAS). De impact op het project is lastig te herleiden en wordt op dit moment nog onderzocht. In het uiterste geval betekent dit stagnatie in de voortgang of aanvullende maatregelen.

Duurzaamheid

Bij het ontwerpen van de constructie zal worden gekeken hoe een duurzame oplossing kan worden ontworpen. Het vervangen van de brug is een moeilijke en ingrijpende klus waarbij veel tijdelijke maatregelen nodig zijn. Er wordt gekeken of deze toekomstbestendig gemaakt kunnen worden, zodat deze later opnieuw gebruikt kunnen worden. Daarnaast wordt gekeken naar het materiaalgebruik.

Evaluatie

Op basis van de voorlopige planning moet de vervanging van de brug/twee bruggen in Q3 van 2020 worden afgerond. De raad wordt op de hoogte gehouden van het verloop van de werkzaamheden.

Roelofarendsveen, 1 oktober 2019

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,
de gemeentesecretaris,

M.E. Spreij

de burgemeester,

mr. K.M. van der Velde-Menting

Bijlagen behorend bij het voorstel

- Bijlage 1 financiële paragraaf (vertrouwelijk)
- Bijlage 2 variantenstudie (vertrouwelijk)
- Bijlage 3 referentieontwerp