

MOTIE 2

REGISTRATIENUMMER 2019/5485

Onderwerp	Begroting 2020, Jongerenhuisvesting
Aanhef	De raad van Kaag en Braassem in vergadering bijeen op 28 Oktober 2019
Inhoud	Overwegende: We zien dat landelijk de woningmarkt op zijn kop staat. De woningbehoefte is groter dan het aanbod. Dit zien we ook terug in Kaag en Braassem. In de samenwerkingsagenda hebben we, als raad, opgenomen dat we voor zowel jong als oud wonen in de dorpen mogelijk willen maken. De afgelopen jaren hebben we al verschillende zaken geprobeerd en woonproblemen aangepakt. Wij denken hierbij aan de ESW trajecten en de huisvestingsverordening om sociale koop beschikbaar te houden voor de doelgroep. Ook werken we in de gemeente aan de huisvesting van bijzondere doelgroepen en arbeidsmigranten. Helaas zijn er op dit moment nog steeds grote woonproblemen voor jongeren in onze gemeente. Het wordt steeds moeilijker voor jongeren om hier te blijven wonen. Het probleem groeit. De raad vindt het tijd om hier nu echt iets aan te doen. De nood is hoog. Het zou goed zijn wanneer er snel starterswoningen worden toegevoegd aan het woningaanbod. Dit kan bijvoorbeeld in de vorm van zogenoemde "unit woningen" of "studentenwoningen". Zowel huur als koop, waarbij jongeren in een kleine woning met bijvoorbeeld 1 slaapkamer een start op de woningmarkt kunnen maken. Het doel is om op korte termijn aanbod voor starters te creëren. Zodat jongeren niet meer gedwongen worden Kaag en Braassem te verlaten. De raad wil graag de mogelijkheden verkennen en kijken of de gemeente hier een actieve rol in kan spelen. Wat deze rol dan kan zijn en wat dan de mogelijkheden zijn met of zonder de woningbouwverenigingen en andere partners dient hierbij betrokken te worden.

Conclusie	Wij verzoeken het college om, de mogelijkheden voor het snel toevoegen van jongerenhuisvesting in kaart te brengen. Dit voor het einde van het jaar met de raad te delen en samen te werken aan een actieplan om zo snel mogelijk starterswoningen toe te voegen aan de woningvoorraad in onze gemeente.
------------------	--

Naam en ondertekening	D66 Kaag en Braassem
------------------------------	----------------------

Uitkomst raad (in te vullen door griffie)	
Wel / niet in stemming	Wel
Voor	20 (D66/VVD/PRO/SvKB/CDA)
Tegen	0
Afwezig	1 PRO
Resultaat	AANGENOMEN UNANIEM