
**BEANTWOORDING
SCHRIFTELIJKE VRAGEN**

ZAAKNUMMER (in te vullen door griffie)	12937
Datum (in te vullen door griffie)	10 mei 2019
Aan	Aan de voorzitter van de raad
Onderwerp	Ontwikkelingen Gnephhoek
Gericht aan	Het college van burgemeester en wethouders
Wijze van beantwoording	Het college dient schriftelijke vragen binnen 30 dagen te beantwoorden.
Vraag / vragen	In aanloop naar de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2018 heeft wethouder van As van de gemeente Alphen aan den Rijn aangegeven dat hij graag zou zien dat de Noordrand van Alphen ontwikkeld wordt als woonwijk. Daarbij werd duidelijk dat er grote voorkeur is de ontsluiting van deze nieuwe woonwijk via het grondgebied van K&B te laten lopen. De gemeenteraad heeft op 23 april 2018, bij motie, aangegeven dat zij deze ontwikkeling niet op prijs stellen om 3 redenen. Aangezien uiteindelijk bleek dat de ontwikkeling van de Noordrand niet in het collegeakkoord voorkwam heeft het college deze motie niet aan Alphen verstuurd. Er is wel toegezegd de ontwikkelingen nauwgezet in de gaten te houden. Op 6 februari jl. lazen wij in de regionieuwsbrief dat de gemeente Alphen een onderzoek gaat doen naar de mogelijkheden om woningbouw in de Noordrand (Gnephhoek) te laten plaatsvinden. Eerst op 4 april jl. geeft het college aan in een brief aan de raad dat het college van Alphen heeft besloten om de WVG te leggen op grondengelegen in de Gnephhoek/Noordrand 1. In deze brief wordt echter met geen woord gesproken over de motie die vorig jaar door onze raad is aangenomen. Wel geeft het college aan zich te beraden op het indienen van een zienswijze op dit besluit. Sinds 4 april lijkt het college niets meer te hebben ondernomen richting de gemeente Alphen. Momenteel lijkt dus de situatie

voort te duren dat de gemeente Alphen bezig is met een onderzoek naar het ontwikkelen van de Gnephoek enerzijds en anderzijds dat gemeente Alphen niet op de hoogte is van de mening van de raad van de gemeente Kaag en Braassem ten aanzien van de aanleg van een ontsluitingsweg over het grondgebied van K&B.

Om duidelijk te maken hoe de raad over de aanleg van een dergelijke ontsluitingsweg denkt herhalen wij hierbij de drie overwegingen uit de motie:

Aanleg van deze weg heeft verstreckende nadelige gevolgen voor:

1. De bedrijfsvoering van de agrariërs wiens land doorsneden wordt.
2. De toch al schaarse weidevogelspopulatie omdat hun rustgebied wordt verstoord.
3. De inwoners van Woubrugge omdat de onveiligheid ontoelaatbaar wordt vergroot omdat de weg een onderdeel wordt van de ring rond Alphen aan den Rijn.

Naar aanleiding van het bovenstaande en met inachtneming van het feit dat het college wellicht voornemens is een zienswijze in te dienen, heeft de fractie de volgende vragen;

1. Is het college het met de CDA-fractie eens dat gemeente Alphen aan den Rijn op korte termijn op de hoogte gebracht moet worden van het standpunt van de gemeenteraad van Kaag en Braassem dat de aanleg van een weg, om de noordrand te ontsluiten, verstreckende nadelige gevolgen heeft om redenen die beschreven staan in de motie die op 23 april 2018 unaniem door onze raad is aangenomen?

Antwoord: Wij zijn het eens met vragenstellers dat een reactie nodig is. Dit is ook de reden dat ons college een ontwerpzienswijze heeft opgesteld voor het vestigen van een voorkeursrecht op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg). Met dit voornemen gaat het vooral om een maatregel in het grondbeleid. Zodra er ruimtelijke plannen verschijnen over de concrete invulling zullen wij reageren op de inhoud van de plannen inclusief de impact op het wegennet en de daaraan verbonden verkeersdruk in het gebied.

2. Wanneer gaat het college met de gemeente Alphen in overleg om te bespreken welke de gevolgen zijn voor onze gemeente wanneer Noordrand1 gaat worden ontwikkeld tot woonwijk?

Antwoord: In de zienswijze hebben wij gevraagd om de inhoud van de plannen met ons te delen en ook in het bijzonder aandacht gevraagd voor de participatie met inwoners. Wij wachten dit initiatief af van Alphen aan den Rijn.

Overigens zijn wij al langer met het college van de gemeente Alphen aan den Rijn in gesprek over dit

onderwerp. Wij hebben u hiervan op de hoogte gebracht door middel van een brief aan uw raad d.d. 16 januari 2019 met als titel Toekomstperspectief landschap en stad, waarin Alphen aan den Rijn bepaalde woningbouwplannen aankondigt. Wij hebben in die brief aangegeven dat wij deze ontwikkelingen op de voet zullen volgen en met Alphen in gesprek blijven, mede gelet op de opdracht van uw raad zoals verwoord in de op 23 april 2018 aangenomen motie.

3. Het is de CDA-fractie bekend dat er gesprekken zijn geweest met de Stichting Stad en Land inzake deze ontwikkelingen, kan het college aangeven wat er in dit overleg is besproken en of er afspraken zijn gemaakt die het standpunt van de raad al dan niet ondersteunen?

Antwoord: Wij kennen alleen de stichting dorp, stad en land die ons adviseert over erfgoed en bouwplannen van inwoners. Met deze stichting is geen overleg geweest over de noordrand van Alphen aan den Rijn, temeer daar de inhoud van de plannen (aantallen en uitwerking) er nog niet zijn. De huidige voornemens gaan over het vestigen van het voorkeursrecht als voorbereidende handeling van de gemeente.

4. Is het college het met de CDA-fractie eens dat het standpunt van de gemeente K&B, inzake de ontsluitingsweg, breder moet worden gedeeld zodat bijvoorbeeld ook de provincie Zuid-Holland en eventueel omliggende gemeente en gemeenschappelijk regelingen al op de hoogte zijn van dit standpunt en daar rekening mee kunnen houden?

Antwoord: Als er aanpassingen aan het (regionaal) wegennet worden voorgesteld door Alphen aan den Rijn dat vraagt dit inderdaad breed overleg met provincie en regiogemeenten. Het gaat dan vooral om de impact op het regionale wegennet en de leefbaarheid van de dorpen en wijken.

Toelichting	Zie bovenstaand
Naam en ondertekening	CDA Kaag en Braassem, Anja de Rijk-de Jong Thijs Mooren Karin van der Kaaden-van Klink Johan Hoogendoorn
