
AMENDEMENT A

Datum raad	maandag 29 september 2025
Agendapunt nummer	8
Agendapunt onderwerp	Raadsvoorstel Opdracht aan college om het Omgevingsplan Braassemerland voor te bereiden en in procedure te brengen.

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Beslispunt één te wijzigen naar:

1. Verdere besluiten over wijzigingen in de huidige plannen van Braassemerland uit te stellen tot de volgende opdrachten zijn afgerond en akkoord zijn bevonden door de raad:
 - a. Een gedegen onderzoek te doen naar alternatieve bouwlocaties om de financiële tekorten van Braassemerland te compenseren en dit aan te bieden aan de raad;
 - b. Een volledig verkeersonderzoek te doen waarbij alle verkeerstromen van nu en de toekomst worden meegenomen. De resultaten worden gestaafd door actuele steekproeven van verkeerstellingen op representatieve momenten (betreffende heel Roelofarendsveen en Oude Wetering);
 - c. Een onderzoek te laten doen naar het financiële rendement en de risico's van de voorgestelde ontwikkelingen in Braassemerland m.b.t. de bodemgesteldheid. De beheerkosten voor de toekomst daarin meenemend. Dit rapport dient in een ieder te begrijpen wijze te worden geschreven en aangeboden te worden aan de raad;
 - d. Het opstellen van een -door de inwoners gedragen- dorpsvisie voor Roelofarendsveen voor de toekomst.

Toelichting:

Eerst visie, dan ontwikkeling van Braassemerland

De afwegingen die voor Braassemerland worden gemaakt zijn merendeels financieel;

Door de dreigende negatieve grex is dit nog duidelijker geworden;

Het alternatieve scenario dat de raad werd voorgelegd, was slechts een keuze die bedoeld was om ons naar 400 extra woningen te sturen;

Het plotseling ontstaan van een financieel gat en een recent verkeersrapport hebben het vertrouwen niet vergroot;

Het bouwen in moerassig gebied brengt extra kosten en risico's met zich mee.

Zolang er geen duidelijke visie is voor de kern Roelofarendsveen voor zaken als wonen, infra en voorzieningen, bewegen we steeds allerlei kanten op;

Een dorpsvisie is essentieel is om verantwoord en gedragen te kunnen groeien;

De Omgevingswet geeft ons juist de mogelijkheid om vanuit visie een uitwerking te maken en daarna pas naar concrete plannen te gaan;

Inwoners, en niet projectontwikkelaars, moeten aan zet zijn bij het bepalen van de toekomst van hun leefomgeving;

De geplande ontwikkeling van de Oostpolder is waarschijnlijk geen logische keuze is en zeker niet zo grootschalig;

Qua infrastructuur is het nodig om een verkeerscirculatie plan op te stellen voor heel Roelofarendsveen-Oude Wetering:

Specifiek voor de weg Oeverdreef en kruispunt Oeverdreef-Braassemdreef-Noordeinde zouden de inwoners betrokken moeten worden, aangezien het hun veiligheid betreft.

Indiener(s)

Samen - Bax (Hilde)

Kies een item.

Kies een item.

Kies een item.

Kies een item.

Kies een item.

Uitkomst stemming (in te vullen door griffie)	
Wel / niet in stemming	Wel
Voor	5
Tegen	15
Afwezig	1
Resultaat	Verworpen

De griffier,
{{esl:Signer1:Capture:size(200,100)}}
T.P. Scherpenzeel