

WONINGBOUWLOCATIE EMMALAAN - RANDVOORWAARDEN

Randvoorwaardenkaart



Legenda

Plangebied

Minimale vereisten

Bouwvlak

Alzijdige oriëntatie

Groene ruimte

Minimale afstand

Te behouden boom

Gewenst te behouden boom

Entrée

Ontsluitingsstructuur

Overige randvoorwaardenFinancieel haalbaar planParkeernormen volgens 'Nota Parkeernormen 2018'Indien nodig verdiept parkerenStreven: 45m² groen/woning

Locatie

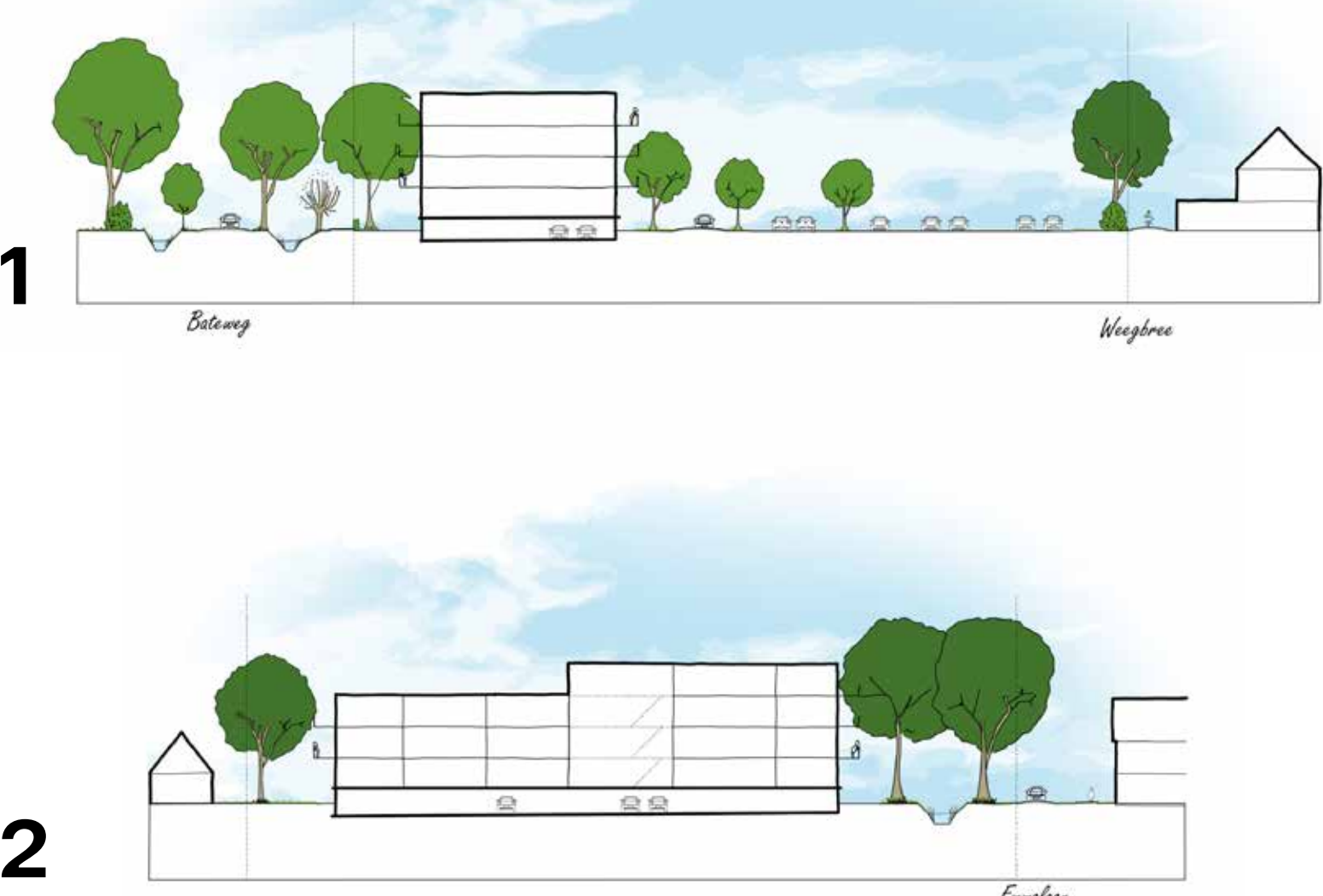


WONINGBOUWLOCATIE EMMALAAN - VARIANT APPARTEMENTEN

Eén blok



Duur: 5x
Goedkoop: 13x
Sociaal: 21x
Totaal: **39 woningen**



Twée blokken



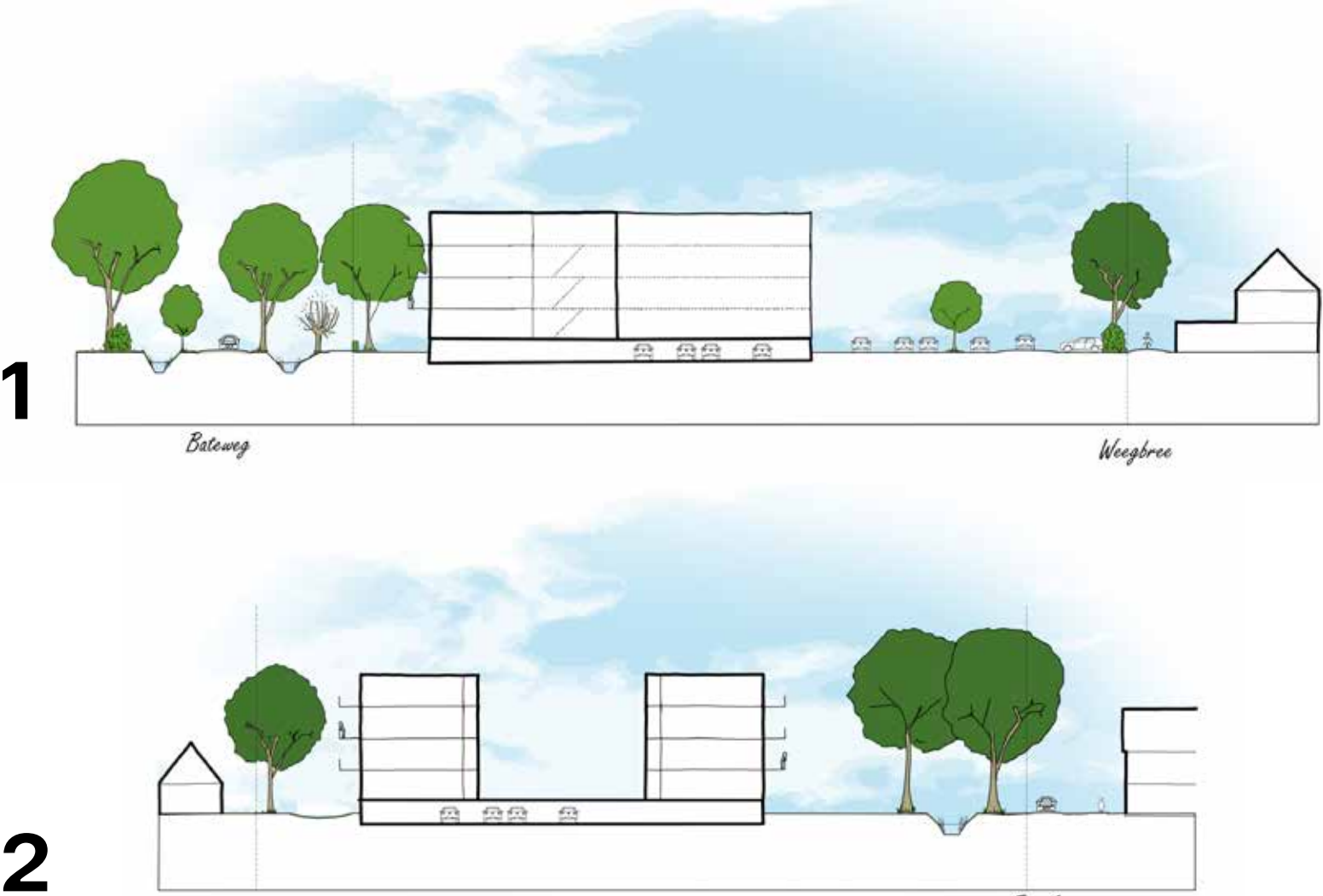
Duur: 12x
Goedkoop: 7x
Sociaal: 13x
Totaal: **32 woningen**



‘Cluster’



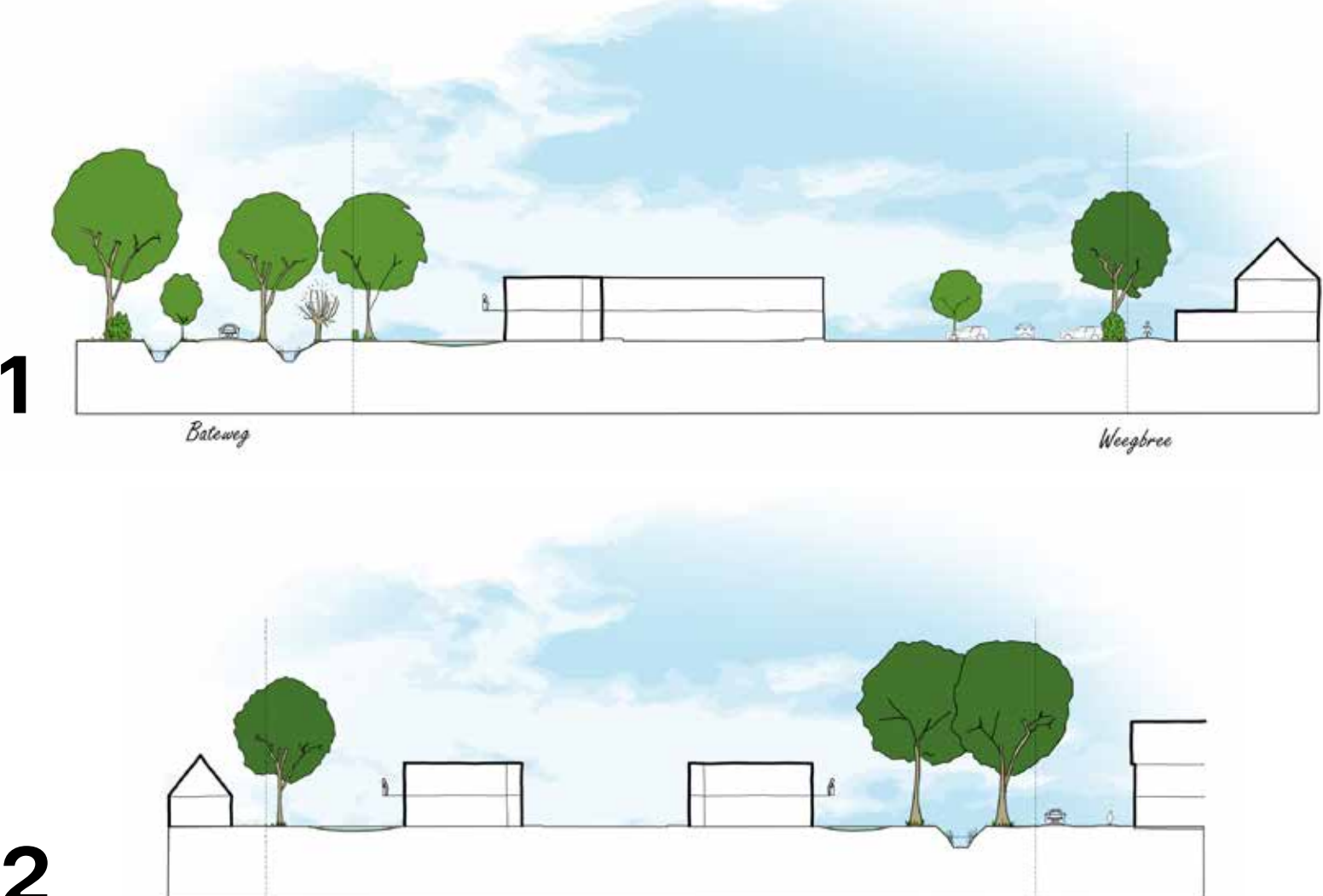
Duur: 14x
Goedkoop: 11x
Sociaal: 11x
Totaal: **35 woningen**



‘Knarrenhof’



Duur: 0x
Goedkoop: 9x
Sociaal: 9x
Totaal: **18 woningen**

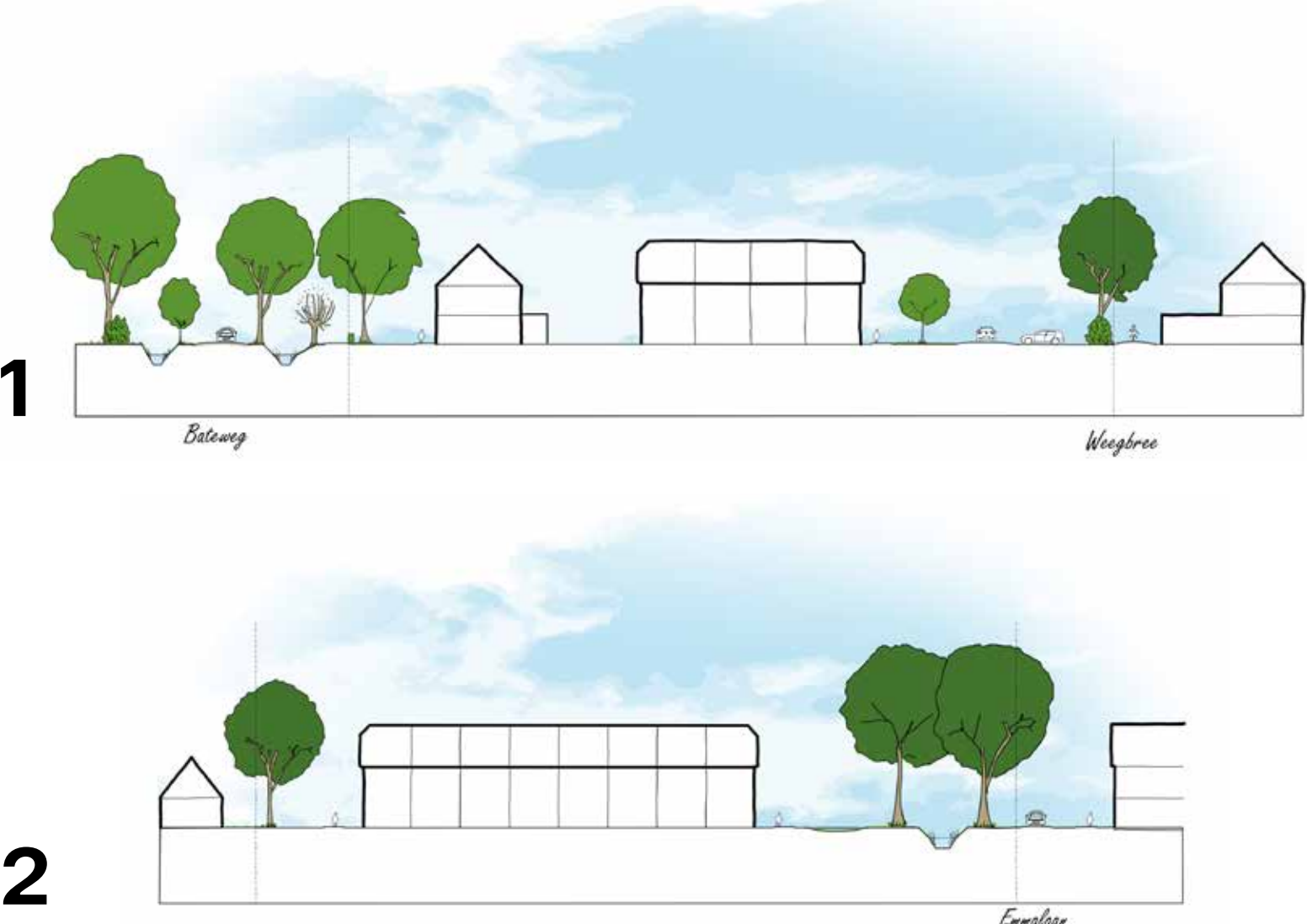


WONINGBOUWLOCATIE EMMALAAN - VARIANT GRONDGEBONDEN

Standaard bouwblok



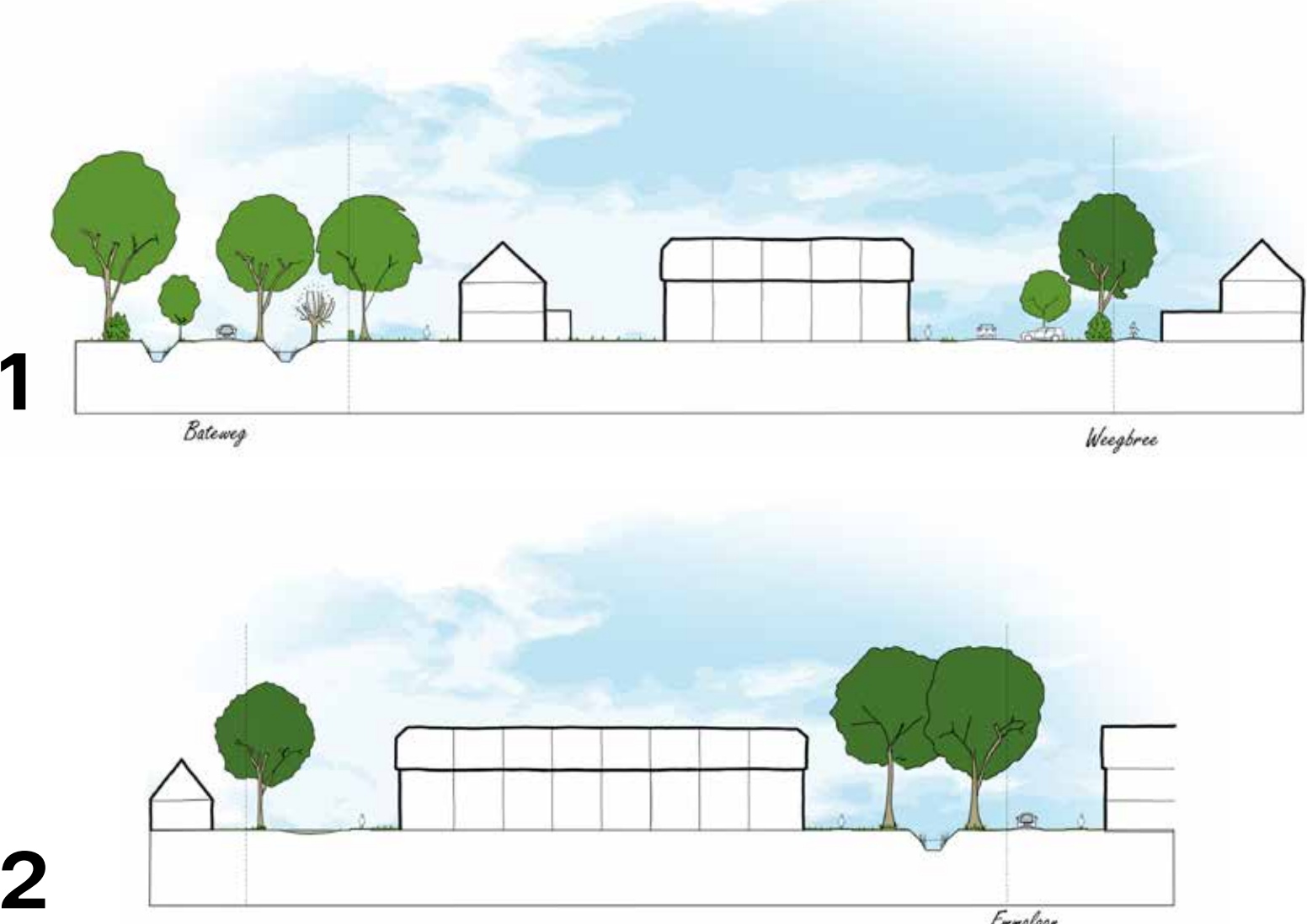
Duur: 4x
Goedkoop: 4x
Sociaal: 8x
Totaal: **16 woningen**



Standaard bouwblok (klein)



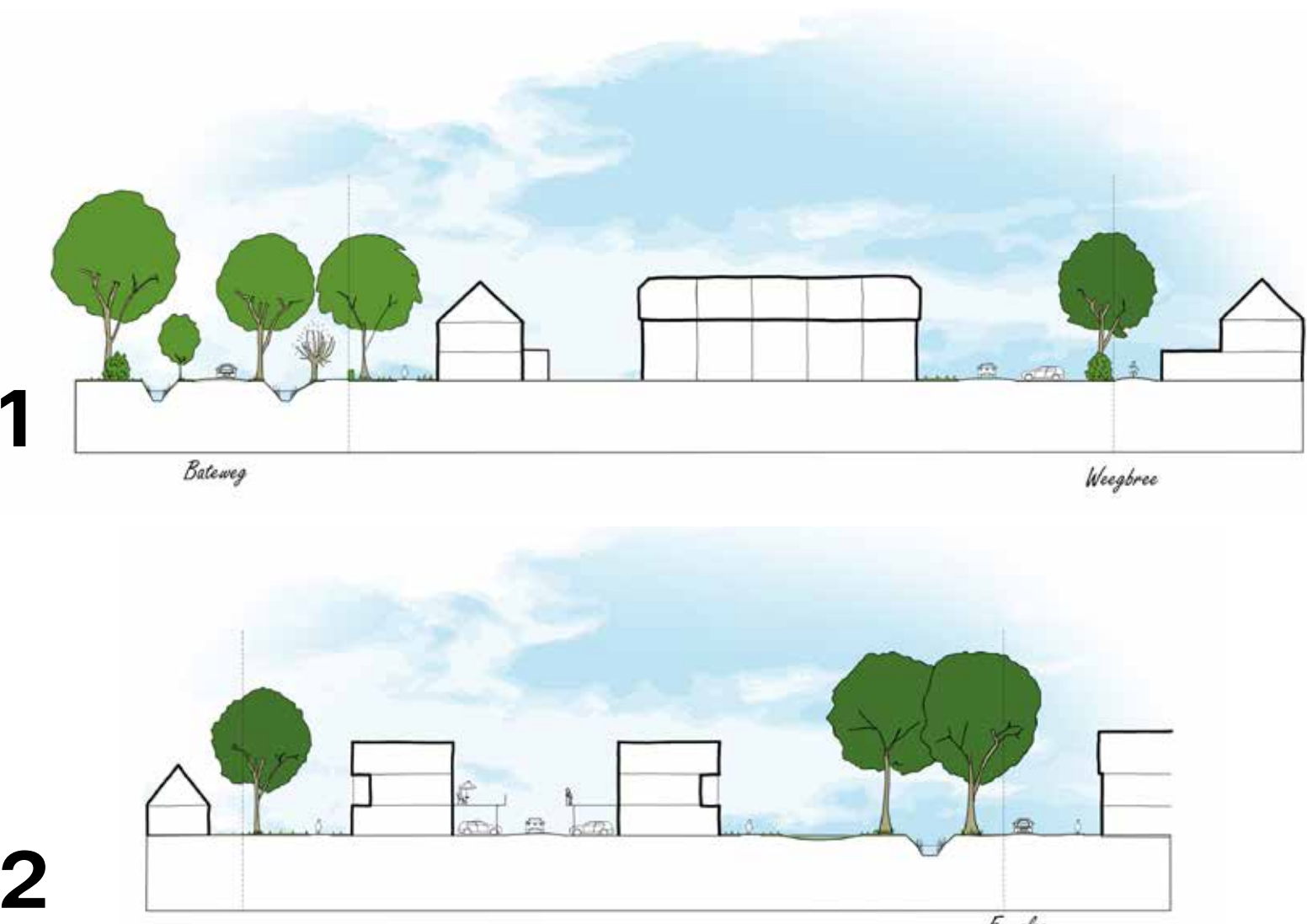
Duur: 8x
Goedkoop: 5x
Sociaal: 5x
Totaal: **18 woningen**



Parkeren onder dek



Duur: 5x
Goedkoop: 5x
Sociaal: 8x
Totaal: **18 woningen**



Rug-aan-rug



Duur: 0x
Goedkoop: 10x
Sociaal: 10x
Totaal: **20 woningen**

