
SCHRIFTELIJKE VRAGEN

Zaaknummer	N.n.b.
Datum indiening vragen	vrijdag 9 januari 2026
Onderwerp	Omgevingsvergunning bouw 10 woonlocaties Herenweg 119 in Rijsaterwoude
Indiener vragen	Samen - Bax (Hilde)

Toelichting

Helaas is het opnieuw nodig om schriftelijke vragen te stellen over de plannen die de eigenaar heeft met Herenweg 119 in Rijsaterwoude. De eigenaar heeft in de afgelopen jaren gezorgd voor veel overlast voor de omwonenden en zoekt telkens opnieuw de grenzen op. Als Samen verwachten we dat het college de bouwplannen voorlegt aan de raad, omdat het gaat om 10 bouwlocaties (9 appartementen en een burgerwoning). Tot op heden is dat nog niet gebeurd.

Samen heeft al vaker vragen gesteld over de herontwikkeling van de locatie Herenweg 119 in Rijsaterwoude o.a. naar aanleiding van de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de realisering van appartementen (06-03-2024-1884799431). De voorlopige conclusie uit het intakeformulier was toentertijd dat dit niet passend is in het omgevingsplan.

Hoe kan het dat er nu toch een omgevingsvergunning is afgegeven?

Hierbij opnieuw drie vragen over de situatie Herenweg 119 te Rijsaterwoude.

Vragen

1. Wat is de reden dat voor dit plan geen verzwaard adviesrecht BOPA is toegepast en dat dit plan van 10 bouweenheden niet is voorgelegd aan de raad?
 2. Hoe is de participatie het laatste jaar geweest met de omwonenden?
 3. Bij bouwplannen hanteren we in de gemeente de parkeernorm 2018 en is het toch gebruikelijk om op eigen terrein die plekken te realiseren? Hoe gaat dit gerealiseerd worden bij dit plan?
-